

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
50401368000		1175476112646	5407967714

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
МИКРОФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
В ФОРМЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБЩЕСТВА ИЛИ ТОВАРИЩЕСТВА. ЛОМБАРДА  
на 31 декабря 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания "ЦФР ВИ" (ООО МФК "ЦФР ВИ")  
(полное фирменное наименование или сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 630007, Новосибирская обл, Новосибирск г, Фабричная ул, д. № 53

Код формы по ОКУД 0420842  
Годовая (квартальная)  
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Активы</b>				
1	Денежные средства	5	83 827	146 699
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-	-
3	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-	-
4	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	8	2 119 456	1 971 706
5	Активы (активы выбывающих групп), классифицированные как предназначенные для продажи		-	-
6	Инвестиции в ассоциированные предприятия		-	-
7	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия		-	-
8	Инвестиции в дочерние предприятия		-	-
9	Инвестиционное имущество и капитальные вложения в него		-	-
10	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	14	4 803	5 225
11	Основные средства и капитальные вложения в них	15	65 503	59 498
12	Требования по текущему налогу на прибыль		12 728	866
13	Отложенные налоговые активы	35.3	12 113	7 144
14	Прочие активы		37 740	49 861
15	<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>		<b>2 336 170</b>	<b>2 240 999</b>
<b>Раздел II. Обязательства</b>				
16	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-	-
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	19	811 328	1 251 745
18	Обязательства выбывающих групп, классифицированные как предназначенные для продажи		-	-
19	Обязательства по текущему налогу на прибыль		3 701	2 784
20	Отложенные налоговые обязательства		-	-
21	Резервы – оценочные обязательства		-	-
22	Прочие обязательства	21	41 691	33 061
23	<b>Итого обязательств</b>		<b>856 720</b>	<b>1 287 590</b>
<b>Раздел III. Капитал</b>				
24	Уставный (складочный) капитал		90 600	90 600
25	Добавочный капитал		34 000	34 000
26	Резервный капитал		-	-
27	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу		-	-
28	Резервы		-	-
29	Нераспределенная прибыль (непокрытый)		1 354 850	828 809
30	<b>Итого капитала</b>		<b>1 479 450</b>	<b>953 409</b>
31	<b>Итого капитала и обязательств</b>		<b>2 336 170</b>	<b>2 240 999</b>

Директор  
(должность руководителя)

(подпись)

Б. Г. Комендантов  
(инициалы, фамилия)

13 марта 2026 г.

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
50401368000		1175476112646	5407967714

**ОТЧЕТ  
О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ МИКРОФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
В ФОРМЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБЩЕСТВА ИЛИ ТОВАРИЩЕСТВА. ЛОМБАРДА  
за Январь - Декабрь 2025 г.**

Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания "ЦФР ВИ" (ООО МФК "ЦФР ВИ")  
(полное фирменное наименование или сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 630007, Новосибирская обл, Новосибирск г, Фабричная ул, д. № 53

Код формы по ОКУД 0420843  
Годовая (квартальная)  
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. чистые процентные доходы (чистые процентные расходы) после создания оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам</b>				
1	Процентные доходы	25.1	2 368 666	1 639 970
2	Процентные расходы	26.1	(296 028)	(190 611)
3	Чистые процентные доходы (чистые процентные расходы)		2 072 638	1 449 359
4	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, в том числе:		(513 126)	(339 641)
5	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(513 126)	(339 641)
6	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-	-
7	Чистые процентные доходы (чистые процентные расходы) после создания оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам		1 559 512	1 109 718
<b>Раздел II. Операционные доходы за вычетом операционных расходов</b>				
8	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с финансовыми инструментами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-	-
9	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-	-
10	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с финансовыми инструментами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	31.1	(7 090)	(5 035)
11	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционным имуществом и капитальными вложениями в него		-	-
12	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с иностранной валютой и от переоценки средств в иностранной валюте		-	-

13	Общие и административные расходы	33.1	(943 401)	(851 697)
14	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи		-	-
15	Прочие доходы	34.1	128 015	98 818
16	Прочие расходы	34.2	(32 141)	(11 347)
17	Итого операционных доходов (расходов)		(854 617)	(769 261)
18	Прибыль (убыток) до налогообложения		704 895	340 457
19	Налог на прибыль, в том числе:	35.1	(178 854)	(70 046)
20	текущий налог на прибыль		(183 823)	(71 324)
21	отложенный налог на прибыль		4 969	1 278
22	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности, переоценки и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи, составляющих прекращенную деятельность, после налогообложения		-	-
<b>23</b>	<b>Прибыль (убыток) после налогообложения</b>		<b>526 041</b>	<b>270 411</b>
<b>Раздел III. Прочий совокупный доход</b>				
24	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		-	-
25	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:		-	-
26	изменение резерва переоценки в результате выбытия основных средств и нематериальных активов		-	-
27	изменение резерва переоценки в результате переоценки, обесценения и амортизации основных средств и нематериальных активов		-	-
28	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов		-	-
29	чистое изменение справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		-	-
30	изменение справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход в результате их выбытия		-	-
31	изменение справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход в результате их переоценки		-	-
32	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой стоимости долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		-	-
33	чистое изменение справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанное с изменением кредитного риска, в том числе:		-	-
34	при выбытии финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-	-
35	изменение справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанное с изменением кредитного риска		-	-
36	влияние налога на прибыль, обусловленного изменением справедливой стоимости финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанным с изменением кредитного риска		-	-

37	чистое изменение стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:			-	-
38	изменение стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход			-	-
39	влияние налога на прибыль, обусловленного изменением стоимости инструментов хеджирования, с помощью которых хеджируются долевые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход			-	-
40	прочий совокупный доход (убыток) от других операций			-	-
41	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (убытку) от других операций			-	-
42	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:			-	-
43	чистое изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:			-	-
44	изменение справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход			-	-
45	влияние налога на прибыль, связанного с изменением справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий			-	-
46	переклассификация накопленного изменения справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в состав прибыли или убытка			-	-
47	налог на прибыль, связанный с переклассификацией накопленного изменения справедливой стоимости долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в состав прибыли или убытка			-	-
48	чистое изменение оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:			-	-
49	создание (восстановление) оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий			-	-
50	влияние налога на прибыль, связанного с созданием (восстановлением) оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход			-	-
51	переклассификация в состав прибыли или убытка оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход			-	-

52	налог на прибыль, связанный с переклассификацией в состав прибыли или убытка оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход			-	-
53	чистые доходы (расходы) от хеджирования денежных потоков, в том числе:			-	-
54	доходы (расходы) от хеджирования денежных потоков			-	-
55	налог на прибыль, связанный с доходами (расходами) от хеджирования денежных потоков			-	-
56	переклассификация в состав прибыли или убытка накопленной суммы переоценки инструмента хеджирования денежных потоков			-	-
57	налог на прибыль, связанный с переклассификацией в состав прибыли или убытка накопленной суммы переоценки инструмента хеджирования денежных потоков			-	-
58	прочий совокупный доход (убыток) от других операций			-	-
59	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (убытку) от других операций			-	-
60	ИТОГО ПРОЧЕГО СОВОКУПНОГО ДОХОДА (УБЫТКА) ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД			-	-
61	ИТОГО СОВОКУПНОГО ДОХОДА (УБЫТКА) ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД			526 041	270 411

Директор

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



(подпись)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)



Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
50401368000		1175476112646	5407967714

**ОТЧЕТ  
О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ МИКРОФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ФОРМЕ  
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБЩЕСТВА ИЛИ ТОВАРИЩЕСТВА, ЛОМBARDA**

за Январь - Декабрь 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания "ЦФР ВИ" (ООО МФК "ЦФР ВИ")  
(полное фирменное наименование или сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 630007, Новосибирская обл, Новосибирск г, Фабричная ул, д. № 53

Код формы по ОКУД 0420845

Годовая (квартальная)

(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Пояснения к строкам	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности</b>				
1	Полученные проценты		2 076 113	1 476 132
2	Уплаченные проценты		(316 936)	(178 180)
4	Платежи, связанные с оплатой общих и административных расходов		(908 995)	(807 859)
7	Уплаченный налог на прибыль		(195 290)	(86 652)
7.1	Поступления от погашения и продажи финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		4 436 001	2 912 769
7.2	Платежи, связанные с размещением и приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(4 763 765)	(3 718 172)
8	Прочие поступления от операционной деятельности		97 646	63 642
9	Прочие платежи по операционной деятельности		(4 548)	(2 851)
10	<b>Сальдо денежных потоков от операционной деятельности</b>		<b>420 226</b>	<b>(341 171)</b>
<b>Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности</b>				
26	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		-	-
<b>Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности</b>				
27	Поступления от привлечения кредитов и займов		1 707 755	1 197 586
28	Платежи в погашение кредитов, займов, обязательств по договорам аренды, в том		(2 192 116)	(767 391)
28.1	платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(48 955)	(40 036)
37	<b>Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности</b>		<b>(484 361)</b>	<b>430 195</b>
38	<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>		<b>(64 135)</b>	<b>89 024</b>
40	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода		148 267	59 243
41	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода		84 132	148 267

Директор

(должность руководителя)

(подпись)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)

13 марта 2026 г.

**Примечание 1. Основная деятельность некредитной финансовой организации**  
**Основная деятельность некредитной финансовой организации**

Таблица 1.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3
1	Номер лицензии, дата выдачи лицензии, номер в государственном реестре, дата включения в государственный реестр	Регистрационный номер записи в государственном реестре микрофинансовых организаций 1803550008909, дата внесения сведений в реестр микрофинансовых организаций 25.09.2018 г.
2	Основные направления деятельности некредитной финансовой организации	Микрофинансовая деятельность (ОКВЭД 64.92.7)
3	Информация о соответствии деятельности некредитной финансовой организации требованиям применимого законодательства	ООО МФК "ЦФР ВИ" осуществляет экономическую деятельность на территории Российской Федерации на основании свидетельства о внесении сведений о юридическом лице в государственный реестр микрофинансовых организаций № 1803550008909 от 25.09.2018 г.
4	Организационно-правовая форма некредитной финансовой организации	Общество с ограниченной ответственностью
5	Количество филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории Российской Федерации	0
6	Наличие представительств некредитной финансовой организации	нет
7	Место нахождения некредитной финансовой организации	630100, г. Новосибирск, ул. Фабричная, д. 55, офис 408
8	Фактическая численность работников некредитной финансовой организации на начало и конец отчетного периода	Численность персонала по состоянию на 31.12.2024 г. - 284 чел. Численность персонала по состоянию на 31.12.2025. - 259 чел.
9	Наименование материнского предприятия группы, в состав которой входит некредитная финансовая организация	не применимо.
10	Место нахождения материнского предприятия группы, в состав которой входит некредитная финансовая организация	не применимо

Директор

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

Б. Г. Комендантов

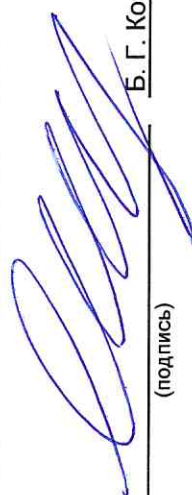
(инициалы, фамилия)

Примечание 2. Экономическая среда, в которой некредитная финансовая организация осуществляет свою деятельность

Экономическая среда, в которой некредитная финансовая организация осуществляет свою деятельность

Таблица 2.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3
1	Основные факторы и влияния, определяющие финансовые результаты	<p>На финансовый результат 4 квартале 2025 года оказали влияние следующие факторы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>В 4 квартале мы зафиксировали первые положительные итоги работы в условиях макроэкономических лимитов. Сформирован более качественный портфель, что выразилось в снижении стоимости риска и убытков от списаний по сравнению с началом полугодия. Компания обеспечивает стабильные выдачи займов с соблюдением установленных БР лимитов, что в перспективе обеспечит рост лояльной базы и оптимизацию маркетинговых затрат.</li> <li>Основной прирост выдач в 4 квартале, как и ранее, обеспечен офлайн-сегментом за счет повторных клиентов. В онлайн завершается тестирование обновленной скоринговой модели и доработка личного кабинета, что позволит смягчить сдерживающую политику в ближайшее время.</li> <li>Компания следует стратегии диверсификации: в 4 квартале завершен этап проработки ряда проектов, и команда приступает к активной фазе запуска новых продуктов.</li> <li>Продолжено развитие цифровизации и роботизации. В 4 квартале это позволило дополнительно повысить скорость обслуживания клиентов и укрепить конкурентные преимущества Компании на рынке МФО.</li> </ol>
2	Изменения внешней среды, в которой функционирует некредитная финансовая организация, реакция на эти изменения	<p>Законотворительные изменения в микрофинансировании, которые вступили в силу в 2025 году:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>С 3 квартала 2025 года установление МПП по потребительским займам под залог автотранспортных средств: ПДН 50-80% - 20%; ПДН 80+% - 5%;</li> <li>Кредитный антифрод (ФЗ №9 от 13.02.2025): перевод суммы займа только при совпадении сведений о заемщике и получателе, период охлаждения;</li> <li>Изменения в закон ФЗ от 01.04.2025 N 41-ФЗ от 01.06.2025 - запрет на использование иностранных мессенджеров для информирования граждан и общения с клиентами, маркировка звонков.</li> </ol> <p>Высокая скорость трансформации позволяет компании не только соблюдать все нормы, но и использовать изменения для укрепления качества портфеля и репутации надежного игрока.</p>



Директор (должность руководителя) Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)

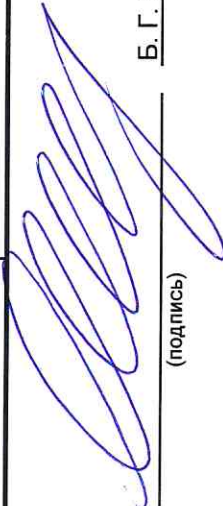
(подпись)



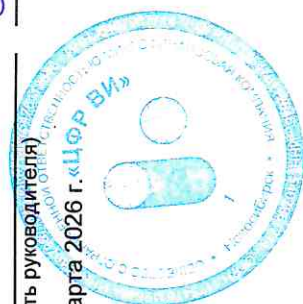
**Примечание 3. Основы составления бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Основы составления бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Таблица 3.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3
1	Основы подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с требованиями Положения Банка России от 25.10.2017 № 614-П «Положение о формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности микрофинансовых организаций, кредитных потребительских кооперативов, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов, жилищных накопительных кооперативов, ломбардов и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности». Примечания являются составной частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. Принципы учетной политики, использованные при подготовке данной отчетности, представлены ниже. Данные принципы применяются последовательно в отношении всех периодов, представленных в отчетности.
2	База (базы) оценки, использованная (использованные) при составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности	Бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии требованиями нормативных документов Банка России и учетной политикой Общества. Данные, использованные при подготовке отчетности, применяются последовательно в отношении всех периодов, представленных в бухгалтерской (финансовой) отчетности. Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность, была подготовлена из принципа допущения, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем. Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность представлена в тысячах рублей. Функциональной валютой Общества является российский рубль. Валютой представления настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества является российский рубль.
3	Причины реклассификации сравнительных сумм	-
4	Характер реклассификаций сравнительных сумм (включая информацию по состоянию на начало предшествующего периода)	-
5	Сумма каждой статьи (класса статей), которые являются предметом реклассификации	-

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Директор \_\_\_\_\_  
 (должность руководителя)  
**Б. Г. Комендантов**  
 (инициалы, фамилия)



13 марта 2026 г.

Примечание 4. Принципы учетной политики, важные бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Краткое изложение принципов учетной политики, важные оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Таблица 4.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3
1	Суждения (помимо тех, которые связаны с оценкой), которые были выработаны руководством в процессе применения учетной политики и которые оказывают наиболее значительное воздействие на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	Подготовка бухгалтерской (финансовой) отчетности требует использования суждения руководства в процессе применения Учетной политики Общества. Бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает оценку руководством возможным влиянием существующих условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности на результаты деятельности и финансовое положение Общества.
2	Влияние оценок и допущений на признанные активы и обязательства (указываются статьи отчетности, на суммы которых профессиональные оценки и допущения оказывают наиболее существенное воздействие, и приводятся комментарии в отношении того, каким образом влияют профессиональные суждения на оценку этих статей)	Подготовка бухгалтерской (финансовой) отчетности требует применения оценок и допущений, которые оказывают влияние на отражаемые суммы активов и обязательств на дату составления отчетности, а также суммы доходов и расходов в течение отчетного периода. Общество определяет балансовую стоимость активов, обязательств, элементов капитала, и затем осуществляет бухгалтерские записи, согласующиеся с балансовой стоимостью. Компания отражает в регистрах бухгалтерского учёта только те записи, которые являются полезными для пользователей отчётности, либо регистрация которых предусмотрена требованиями законодательства о бухгалтерском учёте и разработанных в соответствии с ним нормативных документов и стандартов. Одной из статей отчетности, на суммы которой профессиональные оценки и допущения оказывают наиболее существенное воздействие: оценочные резервы по финансовым активам.
3	Ключевые подходы к оценке финансовых инструментов	Общество относит к финансовым инструментам любой договор, в результате которого одновременно возникает финансовый актив у одной стороны и финансовое обязательство или долевого инструмент у другой стороны. Финансовые инструменты отражаются по справедливой стоимости или амортизированной стоимости в зависимости от классификации. При классификации и оценке финансовых активов и финансовых обязательств, Общество руководствуется МСФО (IFRS) 9 "Финансовые инструменты", (далее - МСФО (IFRS) 9). Общество классифицирует денежные средства, выданные по договору займа или по договору банковского вклада, как оцениваемые после даты выдачи (размещения) по амортизированной стоимости, исходя из бизнес-модели, используемой Обществом для управления финансовыми активами, и характеристик выданного (размещенного) займа или банковского вклада, связанных с предусмотренными договором денежными потоками. Финансовые обязательства Общества классифицирует как оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости.
4	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	При определении доходов и расходов от переоценки средств в иностранной валюте пересчет данных аналитического учета в иностранной валюте в рубли осуществляется путем умножения суммы иностранной валюты на официальный курс иностранной валюты к рублю. Переоценка средств в иностранной валюте производится в наиболее раннюю из дат: дату совершения операции (сделки); в последний день месяца.

5	Оценка способности некредитной финансовой организации осуществлять деятельность непрерывно	При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности. Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО МФК ЦФР ВИ подготавливается на основе принципа непрерывности деятельности. Общество не имеет намерения или необходимости существенно сократить свою деятельность. Общество намеревается далее развивать деятельность в микрофинансовом сегменте.
6	Информация в отношении пересчета показателей предыдущих периодов с учетом изменений общей покупательной способности рубля	-
7	Существенное влияние ретроспективного применения учетной политики на данные на начало предшествующего отчетного периода, существенное влияние ретроспективного пересчета или реклассификации остатков на данные на начало предшествующего отчетного периода в связи с исправлением ошибок	-
8	Приводятся наименования выпущенных, но не вступивших в силу МСФО с указанием дат, с которых планируется применение этих МСФО, дат, с которых требуется применение этих МСФО, характера предстоящих изменений в учетной политике, обсуждения ожидаемого влияния на отчетность или с указанием того, что такое влияние не может быть обоснованно оценено	не применяется
9	Критерии признания и база оценки денежных средств. Компоненты денежных средств и их эквивалентов	<p>В состав денежных средств и эквивалентов Обществом включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличные денежные средства в кассе;</li> <li>- остатки на расчётных и иных счетах в кредитных организациях;</li> <li>- денежные средства в пути;</li> <li>- денежные средства, переданные в доверительное управление</li> <li>- денежные средства, в части суммы средств Общества, находящихся у оператора по переводу денежных средств на специальных банковских счетах;</li> </ul> <p>Компания учитывает обесценение денежных средств путём создания резерва под ожидаемые кредитные убытки в соответствии с МСФО (IFRS) 9. Резервы рассчитываются исходя из категории кредитного рейтинга кредитных организаций на основании данных рейтинговых агентств (АКРА, Эксперт РА). В бухгалтерском балансе денежные средства отражаются за минусом оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки.</p>
10	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	Данная категория активов в Обществе не формируется
11	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Данная категория активов в Обществе не формируется
12	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	<p>Финансовые активы после первоначального признания учитываются по амортизированной стоимости в соответствии с МСФО (IFRS) 9. Денежные средства и выданные займы оцениваются по амортизированной стоимости с применением линейного метода, если разница между амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием метода ЭСП, и амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием линейного метода признания процентного дохода, не является существенной (критерий существенности 10%).</p>

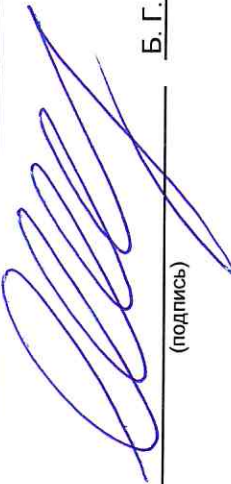
13	Порядок признания и последующего учета инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные предприятия	Общество не имеет инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные предприятия
14	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	Общество принимает решение классифицировать привлечённые средства как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток только, если это позволит устранить или значительно уменьшить непоследовательность подходов к оценке или признанию (учётное несоответствие), которая иначе возникла бы вследствие использования различных баз оценки активов или обязательств либо признания связанных с ними доходов и расходов, без права последующей реклассификации. В отчетном периоде Общество не имело финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток.
15	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости	Финансовые обязательства после первоначального признания учитываются по амортизированной стоимости в с МСФО (IFRS) 9. Обязательства оцениваются по амортизированной стоимости с применением линейного метода, если разница между амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием метода ЭСП, и амортизированной стоимостью, рассчитанной с использованием линейного метода признания процентного расхода, не является существенной (критерий существенности 10%).
16	Порядок проведения взаимозачетов финансовых активов и финансовых обязательств	Финансовые активы и обязательства взаимозачитываются, и в бухгалтерском балансе отражается чистая величина только в тех случаях, когда существует законодательно установленное право произвести взаимозачет отраженных сумм, а также намерение либо произвести взаимозачет, либо одновременно реализовать актив и урегулировать обязательство.
17	Хеджирование потоков денежных средств (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	не применимо
18	Хеджирование справедливой стоимости (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	не применимо
19	Хеджирование чистых инвестиций в иностранные подразделения (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	не применимо
20	Применяемая модель учета инвестиционного имущества	не применимо
21	Критерии, используемые организацией в целях проведения различия между инвестиционным имуществом и объектами собственности, занимаемыми некредитной финансовой организацией, а также имуществом, предназначенным для продажи в ходе обычной деятельности	не применимо

22	<p>Степень, в которой справедливая стоимость инвестиционного имущества (измеренная или раскрытая в бухгалтерской (финансовой) отчетности) основана на оценке, произведенной независимым оценщиком, обладающим признанной профессиональной квалификацией, а также недавним опытом проведения оценки инвестиций в недвижимость той же категории и того же места нахождения, что и оцениваемый объект</p>	<p>не применимо</p>
23	<p>Критерии признания, способы, используемые для оценки основных средств (для каждой группы основных средств)</p>	<p>Общество относит к основным средствам материальные активы, которые одновременно удовлетворяют следующим критериям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- срок полезного использования материального актива превышает 12 месяцев;</li> <li>- стоимость нематериального актива превышает 100 тысяч рублей;</li> <li>- материальный актив предназначен для использования в административных целях и для управленческих нужд при одновременном выполнении следующих условий: объект способен принести Обществу экономические выгоды в будущем, первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена.</li> </ul>
23.1	<p>Способ переноса стоимости объектов основных средств при переоценке, признанного в составе капитала (накопленной дооценки), на нераспределенную прибыль</p>	<p>-</p>
24	<p>Применяемые методы амортизации, порядок оценки ликвидационной стоимости (для каждой группы основных средств) и их изменения</p>	<p>Стоимость основных средств погашается посредством начисления амортизации в течение срока полезного использования. При амортизации осуществляется систематическое погашение амортизируемой величины основного средства в течение его срока полезного использования, которая определяется как разница между первоначальной стоимостью и расчетной ликвидационной стоимостью (суммой, которую Общество может получить от выбытия объекта после вычета затрат на выбытие по окончании срока полезного использования). Начисление амортизации осуществляется ежемесячно линейным способом.</p>
25	<p>Применяемые сроки полезного использования (для каждой группы основных средств) и их изменения</p>	<p>Срок полезного использования определяется Обществом в отношении каждого объекта основного средства, нематериального актива. Амортизация основных средств начинается линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования, в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Здания – 30 лет</li> <li>2. Автотранспортные средства – 3-5 лет</li> <li>3. Оборудование – 3-5 лет</li> <li>4. Мебель – 3-4 года</li> <li>5. Вычислительная техника – 3-5 лет</li> <li>6. Прочее – 3-5 лет</li> </ol>

26	Критерии признания нематериальных активов (для каждой группы нематериальных активов)	Нематериальными активами организация признает объекты, стоимость которых превышает 100 тысяч рублей, не имеющие материально-вещественной формы, предназначенные для использования при оказании услуг, для управленческих нужд и в административных целях в течение более чем 12 месяцев, при одно-временном выполнении следующих условий: -организация имеет право на получение экономических выгод от использования объекта в будущем и это право подтверждается наличием надлежаще оформленных документов, подтверждающих существование самого актива; -наличие контроля организации над объектом, то есть имеются ограничения доступа иных лиц к экономическим выгодам от использования объекта; -может быть выделен (идентифицирован) из других активов или отделен от них; -первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена.
27	Способы, используемые для оценки приобретенных и самостоятельно созданных нематериальных активов (для каждой группы нематериальных активов)	Общество осуществляет первоначальное признание НМА по их фактической стоимости без учёта НДС. В последующем НМА учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения). Если условиями договора не определён срок полезного использования НМА, Общество устанавливает срок полезного использования на основании профессионального суждения.
27(1)	Способ переноса стоимости нематериальных активов при переоценке, признанного в составе капитала (накопленной дооценки), на нераспределенную прибыль	-
28	Раскрытие для каждой группы нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования факта ежегодного тестирования на обесценение, информации о наличии возможных признаков обесценения	не применимо
29	Применяемые сроки и методы амортизации для нематериальных активов с ограниченным сроком использования, порядок оценки ликвидационной стоимости и их изменения	Стоимость нематериальных активов с определенным сроком полезного использования погашается посредством начисления амортизации в течение этого срока. По нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования амортизации не начисляется. Срок полезного использования определяется организацией при признании нематериального актива исходя из ожидаемого срока его использования, в течение которого предполагается получить экономические выгоды или срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации. По нематериальным активам, которым невозможно надежно определить срок полезного использования (с неопределенным сроком полезного использования) Компания устанавливает срок полезного использования на основании профессионального суждения. Начисление амортизации осуществляется ежемесячно линейным способом.
30	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственными силами	не применимо
30.1	Порядок признания и последующего учета запасов	Первоначальное признание запасов осуществляется по их фактической стоимости без учёта НДС. НДС в силу специфики налогообложения операций, осуществляемых Компанией, относится на расходы периода в дату принятия к учёту запасов. Запасы относятся на расходы периода даты их фактического использования (за исключением запасов, предназначенных для управленческих нужд) по стоимости каждой единицы, при этом в первую очередь списывается стоимость единиц, первыми принятыми к учёту (способ оценки ФИФО). Запасы, предназначенные для управленческих нужд признаются расходами периода, в котором были понесены.
31	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности и уходу за ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий	Учет вознаграждений работникам, расчетов по страховым взносам Общество осуществляет в соответствии с требованиями Положения Банка России "Отраслевой стандарт бухгалтерского учета вознаграждений работникам некредитными финансовыми организациями" от 04.09.2015 N 489-П.

32	Порядок признания и последующего учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи	не применимо
33	Порядок признания и последующего учета резервов - оценочных обязательств	<p>Общество относит к оценочному обязательству обязательство, которое не определено по величине или с неопределённым сроком исполнения. Общество классифицирует как оценочное обязательство условные обязательства кредитного характера, обязательства, вытекающие из срочных сделок, обязательства некредитного характера, например, обязательства, вытекающие по незавершённым судебным разбирательствам, резервы предстоящих расходов, резервов на реструктуризацию.</p> <p>Общество признаёт в балансе оценочное обязательство, если одновременно выполнены следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общество имеет существующую юридическую или вменённую обязанность в результате прошлого события;</li> <li>- какой-либо будущей отток ресурсов, заключающихся в себе экономические выгоды, для исполнения этой обязанности является вероятным;</li> <li>- сумма обязанности может быть достоверно оценена.</li> </ul>
34	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания договоров аренды	<p>Признание, последующий учет, прекращение признания обязательств по аренде осуществляется Обществом в соответствии с требованиями Положения Банка России от 22.03.2018 N 635-П "О порядке отражения на счетах бухгалтерского учета договоров аренды некредитными финансовыми организациями".</p>
34.1	Факт использования некредитной финансовой организацией - арендатором права не признавать активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды с описанием характера договоров аренды, в отношении которых указанное право применяется	<p>Общество применяет исключение в отношении признания краткосрочной аренды к своим краткосрочным договорам аренды помещений, земли, офисного и компьютерного оборудования и т.п. (т.е. к договорам аренды, срок которых истекает в течение 12 месяцев с даты первоначального применения, и которые не предусматривают опцию на покупку). Общество также применяет исключение в отношении признания активов, которые считаются активами с низкой стоимостью (менее 300 тыс.руб.). Платежи по договорам краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью равномерно списываются на расходы в течение срока аренды и учитываются в составе прочих операционных расходов.</p>
34.2	Порядок расчета негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды	-
34.3	Основание и порядок расчета процентной ставки по договору аренды	<p>На дату начала аренды обязательство по договору аренды оценивается по приведенной стоимости арендных платежей, которые еще не осуществлены на эту дату. Арендные платежи дисконтируются с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды, если такая ставка может быть легко определена. Если такая ставка не может быть легко определена, используется ставка привлечения заемных средств.</p> <p>Под ставкой привлечения заемных средств понимается ставка процента, по которой на дату начала арендных отношений Компания могла бы привлечь на аналогичный срок и при аналогичном обеспечении заемные средства, необходимые для получения актива со стоимостью, аналогичной стоимости актива в форме права пользования в аналогичных экономических условиях.</p> <p>Компания в качестве ставки привлечения заемных средств использует средневзвешанную процентную ставку по заемным средствам Компании, рассчитанную на основе процентных ставок портфеля займов Компании, привлеченных по состоянию на дату первоначального признания обязательства по аренде.</p>
34.4	Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей	<p>Деление арендных платежей по договору аренды на фиксированные и переменные платежи базируются на их экономическом содержании. К переменным платежам относятся: коммунальные платежи, обеспечительные платежи, дополнительные сервисы (например, эксплуатационные расходы). Если переменные платежи тарифицируются отдельно, то соответствующие суммы переменных платежей не включаются в расчет обязательств по аренде, а относятся на финансовый результат.</p>

35	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства	Учет отложенных налоговых активов и обязательств осуществляется в соответствии с Положением Банка России от 04.09.2015 N 490-П "Отраслевой стандарт бухгалтерского учета отложенных налоговых обязательств и отложенных налоговых активов некредитными финансовыми организациями". Порядок расчёта ОНО и ОНА основан на балансовом методе, то есть на сравнении балансовой стоимости активов и обязательств с соответствующей им налоговой базой – временные разницы.
36	Порядок признания и оценки уставного капитала, эмиссионного дохода, собственных средств	Операции по признанию и оценке уставного капитала осуществляется в соответствии с действующим гражданским законодательством, а также положениями Устава Общества.
37	Порядок признания и оценки собственных выкупленных акций	не применимо
38	Порядок признания и оценки резервного капитала	Уставом Общества не предусмотрено формирование резервного капитала.
39	Порядок отражения дивидендов	Отражение дивидендов осуществляется на основании решения общего собрания участников Общества. В отчетном периоде дивиденды не начислялись и не выплачивались.
40	Порядок признания, оценки и последующего учета прочих объектов бухгалтерского учета	Общество соблюдает порядок признания, оценки и учета различных объектов бухгалтерского учета, руководствуясь международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) и нормативными актами Банка России.



Директор \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов \_\_\_\_\_  
(должность руководителя) (инициалы, фамилия)

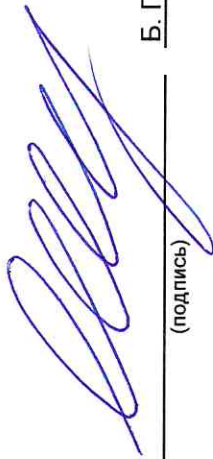
13 марта 2026 г.



**Примечание 5. Денежные средства  
Денежные средства**

Таблица 5.1

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.			На 31 декабря 2024 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость
	2	3	4	5	6	7	8
1	Денежные средства в кассе	48 345	-	48 345	54 302	-	54 302
1(1)	Цифровые рубли	-	-	-	-	-	-
2	Денежные средства в пути	-	-	-	-	-	-
3	Расчетные счета	34 206	303	33 903	79 818	1 449	78 369
4	Прочие денежные средства	1 581	2	1 579	14 147	119	14 028
5	Итого	84 132	305	83 827	148 267	1 568	146 699



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)

(должность руководителя)

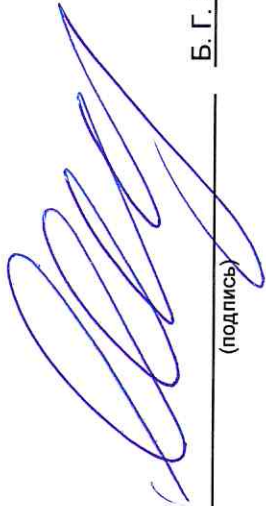
13 марта 2026 г.



Компоненты денежных средств и их эквивалентов

Таблица 5.2

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1	Денежные средства	83 827	146 699
2	Краткосрочные высоколиквидные ценные бумаги, классифицируемые как эквиваленты денежных средств в соответствии с учетной политикой	-	-
3	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, классифицируемые как эквиваленты денежных средств в соответствии с принятой учетной политикой	-	-
4	Кредит, полученный в порядке расчетов по расчетному счету (овердрафт)	-	-
5	Прочее	305	1 568
6	Итого	84 132	148 267



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)



13 марта 2026 г.

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам

Таблица 5.4

Номер строки	Наименование показателя	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок		Оценочный резерв под убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
			по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, но которые не являются кредитно-обесцененными	по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме финансовых активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании		
1	2	3	4	5	6	7
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2024 г.	1 568	-	-	-	1 568
2	расчетные счета	1 449	-	-	-	1 449
3	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
4	прочие денежные средства	119	-	-	-	119
5	Отчисления в оценочный резерв (восстановление резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	-	-	-	-	-
6	расчетные счета	(1 146)	-	-	-	(1 146)
7	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
8	прочие денежные средства	(117)	-	-	-	(117)
9	Списание за счет оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	-	-	-	-	-
10	расчетные счета	-	-	-	-	-
11	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
12	прочие денежные средства	-	-	-	-	-
13	Переклассификация, в том числе:	-	-	-	-	-
14	расчетные счета	-	-	-	-	-
15	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
16	прочие денежные средства	-	-	-	-	-
17	Прочие изменения, в том числе:	-	-	-	-	-
18	расчетные счета	-	-	-	-	-
19	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
20	прочие денежные средства	-	-	-	-	-
21	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на отчетную дату, в том числе:	305	-	-	-	305
22	расчетные счета	303	-	-	-	303
23	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
24	прочие денежные средства	2	-	-	-	2

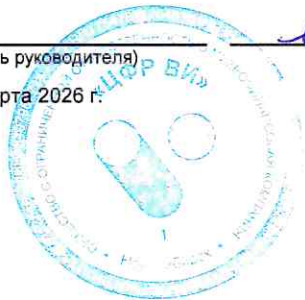
Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам

Таблица 5.4

Номер строки	Наименование показателя	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок		Оценочный резерв под убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
			по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, но которые не являются кредитно-обесцененными	по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме финансовых активов, являющихся кредитно-обесцененными при первоначальном признании		
1	2	3	4	5	6	7
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2023 г.	250	-	-	-	250
2	расчетные счета	2	-	-	-	2
3	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
4	прочие денежные средства	248	-	-	-	248
5	Отчисления в оценочный резерв (восстановление резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	1318	-	-	-	1318
6	расчетные счета	1 447	-	-	-	1 447
7	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
8	прочие денежные средства	(129)	-	-	-	(129)
9	Списание за счет оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	-	-	-	-	-
10	расчетные счета	-	-	-	-	-
11	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
12	прочие денежные средства	-	-	-	-	-
13	Переклассификация, в том числе:	-	-	-	-	-
14	расчетные счета	-	-	-	-	-
15	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
16	прочие денежные средства	-	-	-	-	-
17	Прочие изменения, в том числе:	-	-	-	-	-
18	расчетные счета	-	-	-	-	-
19	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
20	прочие денежные средства	-	-	-	-	-
21	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на отчетную дату, в том числе:	1 568	-	-	-	1 568
22	расчетные счета	1 449	-	-	-	1 449
23	денежные средства, переданные в доверительное управление	-	-	-	-	-
24	прочие денежные средства	119	-	-	-	119

Директор  
(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



(подпись)

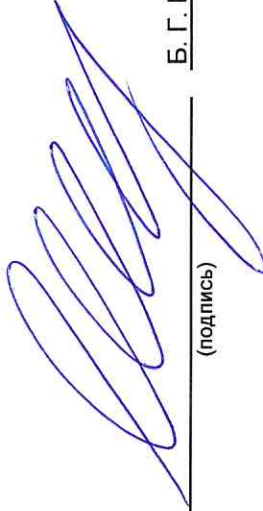
Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)

**Примечание 8. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости  
Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости**

Таблица 8.1

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.			На 31 декабря 2024 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость
1	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	Депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	7 103	303	6 800	12 121	30	12 091
2	Займы выданные	-	-	-	-	-	-
3	Микрозаймы выданные	3 345 219	1 271 549	2 073 670	2 700 980	768 186	1 932 794
4	Прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	68 331	29 345	38 986	40 871	14 050	26 821
5	<b>ИТОГО</b>	<b>3 420 653</b>	<b>1 301 197</b>	<b>2 119 456</b>	<b>2 753 972</b>	<b>782 266</b>	<b>1 971 706</b>



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)



13 марта 2026 г.

**Депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах**

Таблица 8.2

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.			На 31 декабря 2024 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость
1	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1	Долговые ценные бумаги кредитных организаций и банков-нерезидентов	-	-	-	-	-	-
2	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	7 103	303	6 800	12 121	30	12 091
3	Сделки обратного репо с кредитными организациями и банками-нерезидентами	-	-	-	-	-	-
4	Прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-	-
5	<b>ИТОГО</b>	<b>7 103</b>	<b>303</b>	<b>6 800</b>	<b>12 121</b>	<b>30</b>	<b>12 091</b>

Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 (должность руководителя)

Б. Г. Комендантов

13 марта 2026 г.



Займы выданные и микрозаймы выданные, оцениваемые по амортизированной стоимости

Таблица 8.3

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.					На 31 декабря 2024 г.					
		Полная балансовая стоимость		Резерв под обесценение	Балансовая стоимость	Сумма корректировок, увеличивающих (уменьшающих) балансовую стоимость	Полная балансовая стоимость		Резерв под обесценение	Балансовая стоимость	Сумма корректировок, увеличивающих (уменьшающих) балансовую стоимость	
		Остаток основного долга	Остаток задолженности по процентным доходам				Остаток на счетах по учету прочих доходов и расходов	Остаток по процентным доходам				Остаток на счетах по учету прочих доходов и расходов
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Займы выданные, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	займы, выданные юридическим лицам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	займы, выданные физическим лицам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	займы, выданные юридическим лицам – нерезидентам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	займы, выданные физическим лицам – нерезидентам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	займы, выданные индивидуальным предпринимателям	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Микрозаймы выданные, в том числе:	2 754 414	590 805	1 271 549	2 073 670	2 383 958	317 022	2 383 958	768 186	1 932 794	-	
8	микрозаймы, выданные юридическим лицам	118 864	18 492	38 711	98 645	53 643	6 499	53 643	13 731	46 411	-	
9	микрозаймы, выданные физическим лицам	2 585 907	563 467	1 214 396	1 934 978	2 303 906	307 119	2 303 906	746 231	1 864 794	-	
10	микрозаймы, выданные юридическим лицам – нерезидентам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	микрозаймы, выданные физическим лицам – нерезидентам	12 569	3 954	8 769	7 734	14 224	2 140	14 224	5 576	10 768	-	
12	микрозаймы, выданные индивидуальным предпринимателям	37 074	4 892	9 653	32 313	12 185	1 264	12 185	2 648	10 801	-	
13	ИТОГО	2 754 414	590 805	1 271 549	2 073 670	2 383 958	317 022	2 383 958	768 186	1 932 794	-	

Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

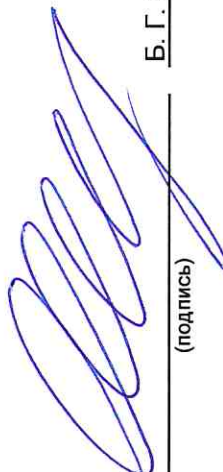
13 марта 2026 г.



Прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность

Таблица 8.4

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.			На 31 декабря 2024 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Долговые ценные бумаги, кроме долговых ценных бумаг кредитных организаций и банков-нерезидентов	-	-	-	-	-	-
2	Сделки обратного репо, кроме сделок обратного репо с кредитными организациями и банками-нерезидентами	-	-	-	-	-	-
3	Расчеты по конверсионным операциям, производным финансовым инструментам, операциям с ценными бумагами и цифровыми финансовыми активами	-	-	-	-	-	-
4	Дебиторская задолженность по финансовой аренде	-	-	-	-	-	-
5	Расчеты по начисленным доходам по акциям, долям, паям	25 918	9 116	16 802	11 099	3 275	7 824
6	Дебиторская задолженность за товары, работы, услуги	42 413	20 229	22 184	29 772	10 775	18 997
7	Прочее	68 331	29 345	38 986	40 871	14 050	26 821
8	ИТОГО						



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)



13 марта 2026 г.

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости

Таблица 8.5

1	2	3	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок				7	8
			4	5	6	7		
Номер строки	Наименование показателя	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-ти месячным ожидаемым кредитным убыткам	по финансовым активам, кредитный риск по которым значительно увеличился с даты первоначального признания, но которые не являются	по финансовым активам, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в упрощенном порядке	по кредитно-обесцененным финансовым активам, кроме кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Оценочный резерв под убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого	
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2024 г.	323 896	23 769	7 501	427 100	-	782 266	
2	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	30	-	-	-	-	30	
3	займы выданные	-	-	-	-	-	-	
4	микрозаймы выданные	323 865	23 769	-	420 552	-	768 186	
5	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	1	-	7 501	6 548	-	14 050	
6	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	(5 299)	23 854	10 761	494 843	-	524 159	
7	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	273	-	-	-	-	273	
8	займы выданные	-	-	-	-	-	-	
9	микрозаймы выданные	(5 575)	23 846	-	489 798	-	508 069	
10	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	3	8	10 761	5 045	-	15 817	
11	Списание за счет оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	-	0	(258)	(4 970)	-	(5 228)	
12	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-	-	
13	займы выданные	-	-	-	-	-	-	
14	микрозаймы выданные	-	-	-	(4 706)	-	(4 706)	
15	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	(258)	(264)	-	(522)	
26	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на отчетную дату, в том числе:	318 597	47 623	18 004	916 973	-	1 301 197	
27	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	303	-	-	-	-	303	
28	займы выданные	-	-	-	-	-	-	
29	микрозаймы выданные	318 290	47 615	-	905 644	-	1 271 549	
30	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	4	8	18 004	11 329	-	29 345	

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости

Таблица 8.5

Номер строки	Наименование показателя	Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной 12-ти месячным ожидаемым кредитным убыткам			Оценочный резерв под убытки, оцениваемый в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок				Оценочный резерв под убытки по финансовым активам, являющимся кредитно-обесцененными при первоначальном признании	Итого
		3	4	5	6	7	8			
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2023 г.	209 868	13 039	4 951	214 042	-	-	441 900		
2	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	69	-	-	-	-	-	69		
3	займы выданные	-	-	-	-	-	-	-		
4	микрозаймы выданные	209 797	13 023	-	211 224	-	-	434 044		
5	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	2	16	4 951	2 818	-	-	7 787		
6	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	114 028	10 730	2 550	214 843	-	-	342 151		
7	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	(39)	-	-	-	-	-	(39)		
8	займы выданные	-	-	-	-	-	-	-		
9	микрозаймы выданные	114 068	10 746	-	211 069	-	-	335 883		
10	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	(1)	(16)	2 550	3 774	-	-	6 307		
11	Списание за счет оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки, в том числе:	0	0	0	(1 785)	-	-	(1 785)		
12	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-	-	-		
13	займы выданные	-	-	-	(1 741)	-	-	(1 741)		
14	микрозаймы выданные	-	-	-	(44)	-	-	(44)		
15	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	-	-	-		
26	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на отчетную дату, в том числе:	323 896	23 769	7 501	427 100	-	-	782 266		
27	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	30	-	-	-	-	-	30		
28	займы выданные	-	-	-	-	-	-	-		
29	микрозаймы выданные	323 865	23 769	-	420 552	-	-	768 186		
30	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	1	-	7 501	6 548	-	-	14 050		



Директор  
(должность руководителя)

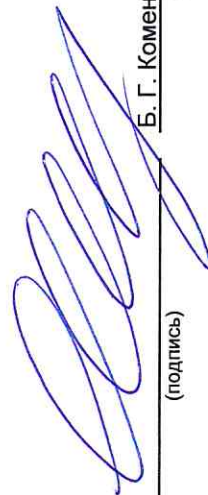
13 марта 2026 г.

Б. Г. Комендантов  
(инициалы, фамилия)

### Информация

по номинальным процентным ставкам и ожидаемым срокам погашения по депозитам, займам выданным, микрозаймам выданным и прочим размещенным средствам в кредитных организациях и банках-нерезидентах  
Таблица 8.6

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
		Диапазон процентных ставок	Интервал сроков погашения	Диапазон процентных ставок	Интервал сроков погашения
		в графе указывается диапазон годовых контрактных процентных ставок с точностью до трех знаков после запятой	отражается временной интервал сроков погашения в календарных днях	в графе указывается диапазон годовых контрактных процентных ставок с точностью до трех знаков после запятой	отражается временной интервал сроков погашения в календарных днях
1	2	3	4	5	6
1	Долговые ценные бумаги в кредитных организациях и банках-нерезидентах				
2	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах				
3	Займы выданные, в том числе:				
4	займы выданные физическим лицам				
5	займы выданные юридическим лицам				
6	займы выданные физическим лицам-нерезидентам				
7	займы выданные юридическим лицам-нерезидентам				
8	займы выданные индивидуальным				
9	Микрозаймы выданные, в том числе:	36,000	59	1 826	36,000
10	микрозаймы выданные физическим лицам	36,000	59	1 826	106,200
11	микрозаймы выданные юридическим лицам	48,000	59	1 826	36,000
12	микрозаймы выданные физическим лицам-нерезидентам	60,000	59	1 826	48,000
13	микрозаймы выданные юридическим лицам-нерезидентам				60,000
14	микрозаймы, выданные индивидуальным предпринимателям	48,000	60	1 826	106,200
15	Сделки обратного репо				
16	Прочие размещенные средства				




Директор (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 Б. Г. Комендантов

13 марта 2026 г.

Примечание 14. Нематериальные активы и капитальные вложения в них  
Нематериальные активы и капитальные вложения в них

Таблица 14.1

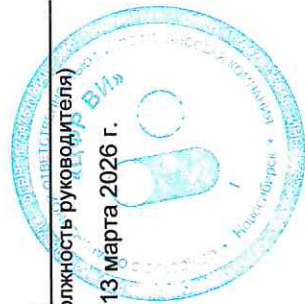
Номер строки	Наименование показателя	Нематериальные активы, приобретенные			Нематериальные активы, созданные самостоятельно			Капитальные вложения в объекты нематериальных активов	Итого
		программное обеспечение	лицензии и франшизы	прочее	программное обеспечение	лицензии и франшизы	прочее		
		3	4	5	6	7	8	9	10
1	2								
1	Балансовая стоимость на 01 января 2024 г., в том числе:	5 714	283	-	-	-	-	-	5 997
2	первоначальная (переоцененная) стоимость	7 295	396	-	-	-	-	-	7 691
3	накопленная амортизация	(1 581)	(113)	-	-	-	-	-	(1 694)
4	накопленное обесценение	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Поступление	-	118	-	-	-	-	-	118
6	Перевод капитальных вложений в нематериальные активы	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Переклассификация в активы (активы выбывающих групп), классифицированные как предназначенные для продажи	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Выбытие, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-
9	первоначальная (переоцененная) стоимость	-	-	-	-	-	-	-	-
10	накопленная амортизация	-	-	-	-	-	-	-	-
11	накопленное обесценение	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Амортизация	(729)	(161)	-	-	-	-	-	(890)
23	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г., в том числе:	4 985	240	-	-	-	-	-	5 225
24	первоначальная (переоцененная) стоимость	7 295	514	-	-	-	-	-	7 809
25	накопленная амортизация	(2 310)	(274)	-	-	-	-	-	(2 584)
26	накопленное обесценение	-	-	-	-	-	-	-	-
27	Балансовая стоимость на 01 января 2025 г., в том числе:	4 985	240	-	-	-	-	-	5 225
28	первоначальная (переоцененная) стоимость	7 295	514	-	-	-	-	-	7 809

29	накопленная амортизация	(2 310)	(274)	-	-	-	-	(2 584)
30	накопленное обесценение	-	-	-	-	-	-	-
31	Поступление	-	1 170	-	-	-	-	1 170
38	Амортизация	(730)	(862)	-	-	-	-	(1 592)
39	Обесценение, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
40	отраженное в составе прибыли или убытка	-	-	-	-	-	-	-
41	отраженное в прочем совокупном доходе	-	-	-	-	-	-	-
42	Восстановление обесценения, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
43	отраженное в составе прибыли или убытка	-	-	-	-	-	-	-
44	отраженное в прочем совокупном доходе	-	-	-	-	-	-	-
45	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате переоценки, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
46	отраженное в составе прибыли или убытка	-	-	-	-	-	-	-
47	отраженное в прочем совокупном доходе	-	-	-	-	-	-	-
48	Прочее	-	-	-	-	-	-	-
49	Балансовая стоимость на 31 декабря 2025 г., в том числе:	4 255	548	-	-	-	-	4 803
50	первоначальная (переоцененная) стоимость	7 295	1 684	-	-	-	-	8 979
51	накопленная амортизация	(3 040)	(1 136)	-	-	-	-	(4 176)
52	накопленное обесценение	-	-	-	-	-	-	-

Директор

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)



46	первоначальная (переоцененная) стоимость	-	2 382	1 980	194 239	-	-	-	198 601
47	накопленная амортизация	-	(1 010)	(787)	(131 301)	-	-	-	(133 098)
48	накопленное обесценение	-	-	-	-	-	-	-	-

Директор \_\_\_\_\_

(должность руководителя)



(подпись)

*[Handwritten signature in blue ink]*

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)

Примечание 17. Прочие активы  
Прочие активы

Таблица 17.1

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.			На 31 декабря 2024 г.		
		Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Резерв под обесценение	Балансовая стоимость
		3	4	5	6	7	8
1	2						
1	Расчеты с саморегулируемой организацией	-	-	-	-	-	-
2	Расчеты с кредитными потребительскими кооперативами второго уровня и сельскохозяйственными кредитными потребительскими кооперативами	-	-	-	-	-	-
3	Расчеты с союзами, ассоциациями кредитных потребительских кооперативов, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов	-	-	-	-	-	-
4	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	710	-	710	67	-	67
5	Расчеты по социальному страхованию	-	-	-	-	-	-
6	Расчеты с персоналом	97	-	97	220	-	220
7	Уплаченный налог на добавленную стоимость	545	-	545	121	-	121
8	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	33 216	-	33 216	48 104	-	48 104
9	Расчеты с акционерами, участниками, учредителями, пайщиками	-	-	-	-	-	-
10	Накопленная величина изменения справедливой стоимости объекта хеджирования (твердое договорное обязательство)	-	-	-	-	-	-
11	Запасы	3 122	-	3 122	1 349	-	1 349
12	Прочее	50	-	50	-	-	-
13	<b>ИТОГО</b>	<b>37 740</b>	<b>-</b>	<b>37 740</b>	<b>49 861</b>	<b>-</b>	<b>49 861</b>

Директор  
(должность руководителя)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)

(подпись)



13 марта 2026 г.

**Анализ изменений запасов  
За 12 месяцев 2025 г.**

Таблица 17.2

Номер строки	Наименование показателя	Виды запасов						Итого
		Запасные части	Материалы	Инвентарь и принадлежность и	Вложения в драгоценные металлы, монеты и природные камни	Прочее		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Балансовая стоимость на 01 января 2024 г.	-	723	353	-	351	1427	
2	стоимость (или оценка)	-	723	353	-	351	1 427	
3	резерв под обесценение	-	-	-	-	-	-	
4	Поступление (создание)	-	3250	5957	-	5191	14398	
5	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате оценки	-	-	-	-	-	-	
6	Перевод в другие активы и обратно	-	-	-	-	-	-	
7	Выбытие	-	(2 943)	-	-	-	(2 943)	
8	Признание в составе расходов	-	(424)	(6 302)	-	(4 807)	(11 533)	
9	Создание резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
10	Восстановление резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
11	Прочее	-	-	-	-	-	-	
12	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г.	-	606	8	-	735	1 349	
13	стоимость (или оценка)	-	606	8	-	735	1 349	
14	резерв под обесценение	-	-	-	-	-	-	
15	Балансовая стоимость на 01 января 2025 г.	-	606	8	-	735	1 349	
16	стоимость (или оценка)	-	606	8	-	735	1 349	
17	резерв под обесценение	-	-	-	-	-	-	
18	Поступление (создание)	-	5 313	3 833	-	9 915	19 061	
19	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате оценки	-	-	-	-	-	-	
20	Перевод в другие активы и обратно	-	-	-	-	-	-	
21	Выбытие	-	(2 445)	-	-	(6 392)	(8 837)	
22	Признание в составе расходов	-	(721)	(3 833)	-	(3 897)	(8 451)	
23	Создание резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
24	Восстановление резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
25	Прочее	-	-	-	-	-	-	
26	Балансовая стоимость на 31 декабря 2025 г.	-	-	-	-	-	-	
27	стоимость (или оценка)	-	2 753	8	-	361	3 122	
28	резерв под обесценение	-	-	-	-	-	-	

Анализ изменений запасов  
За 12 месяцев 2024 г.

Таблица 17.2

Номер строки	Наименование показателя	Виды запасов						Итого
		Запасные части	Материалы	Инвентарь и принадлежность и	Вложения в драгоценные металлы, монеты и природные камни	Прочее		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Балансовая стоимость на 01 января 2023 г.	-	181	1 219	-	284	1 684	
2	стоимость (или оценка) резерва под обесценение	-	181	1 219	-	284	1 684	
3	Поступление (создание)	-	2 829	10 778	-	3 741	17 348	
4	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате оценки	-	-	-	-	-	-	
5	Перевод в другие активы и обратно	-	-	-	-	-	-	
6	Выбытие	-	(1 639)	-	-	(665)	(2 304)	
7	Признание в составе расходов	-	(648)	(11 644)	-	(3 009)	(15 301)	
8	Создание резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
9	Восстановление резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
10	Прочее	-	-	-	-	-	-	
11	Балансовая стоимость на 31 декабря 2023 г.	-	723	353	-	351	1 427	
12	стоимость (или оценка) резерва под обесценение	-	723	353	-	351	1 427	
13	Балансовая стоимость на 01 января 2024 г.	-	723	353	-	351	1 427	
14	стоимость (или оценка) резерв под обесценение	-	723	353	-	351	1 427	
15	Поступление (создание)	-	3 250	5 957	-	5 191	14 398	
16	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате оценки	-	-	-	-	-	-	
17	Перевод в другие активы и обратно	-	-	-	-	-	-	
18	Выбытие	-	(2 943)	-	-	-	(2 943)	
19	Признание в составе расходов	-	(424)	(6 302)	-	(4 807)	(11 533)	
20	Создание резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
21	Восстановление резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
22	Прочее	-	-	-	-	-	-	
23	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г.	-	606	8	-	735	1349	
24	стоимость (или оценка) резерва под обесценение	-	606	8	-	735	1 349	
25	Балансовая стоимость на 01 января 2024 г.	-	606	8	-	735	1 349	
26	стоимость (или оценка) резерв под обесценение	-	606	8	-	735	1 349	
27	Поступление (создание)	-	2 829	10 778	-	3 741	17 348	
28	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате оценки	-	-	-	-	-	-	
29	Перевод в другие активы и обратно	-	-	-	-	-	-	
30	Выбытие	-	(1 639)	-	-	(665)	(2 304)	
31	Признание в составе расходов	-	(648)	(11 644)	-	(3 009)	(15 301)	
32	Создание резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
33	Восстановление резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
34	Прочее	-	-	-	-	-	-	
35	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г.	-	723	353	-	351	1 427	
36	стоимость (или оценка) резерва под обесценение	-	723	353	-	351	1 427	
37	Балансовая стоимость на 01 января 2024 г.	-	723	353	-	351	1 427	
38	стоимость (или оценка) резерв под обесценение	-	723	353	-	351	1 427	
39	Поступление (создание)	-	3 250	5 957	-	5 191	14 398	
40	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате оценки	-	-	-	-	-	-	
41	Перевод в другие активы и обратно	-	-	-	-	-	-	
42	Выбытие	-	(2 943)	-	-	-	(2 943)	
43	Признание в составе расходов	-	(424)	(6 302)	-	(4 807)	(11 533)	
44	Создание резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
45	Восстановление резерва под обесценение	-	-	-	-	-	-	
46	Прочее	-	-	-	-	-	-	
47	Балансовая стоимость на 31 декабря 2024 г.	-	606	8	-	735	1349	
48	стоимость (или оценка) резерва под обесценение	-	606	8	-	735	1 349	
49	Балансовая стоимость на 01 января 2024 г.	-	606	8	-	735	1 349	
50	стоимость (или оценка) резерв под обесценение	-	606	8	-	735	1 349	



Директор (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 Б. Г. Комендантов

13 марта 2026 г.

**Анализ изменений резерва под обесценение прочих активов  
За 12 месяцев 2025 г.**

Таблица 17.3

Номер строки	Наименование показателя	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Резерв под обесценение на 01 января 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Отчисления в резерв (восстановление резерва) под обесценение	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Списание за счет резерва	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Прочие движения	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Резерв под обесценение на 31 декабря 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

**Анализ изменений резерва под обесценение прочих активов  
За 12 месяцев 2024 г.**

Таблица 17.3

Номер строки	Наименование показателя	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Резерв под обесценение на 01 января 2024 г.	-	-	-	5 000	-	-	-	5 000
2	Отчисления в резерв (восстановление резерва) под обесценение	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Списание за счет резерва	-	-	-	(5 000)	-	-	-	(5 000)
4	Прочие движения	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Резерв под обесценение на 31 декабря 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-



Директор \_\_\_\_\_ (подпись)  
 \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 Б. Г. Комендантов

**Примечание 19. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости  
Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости**

Таблица 19.1

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1	Привлеченные средства в том числе:	705 020	1 161 644
2	средства, привлеченные от кредитных организаций	109 974	493 750
3	средства, привлеченные от юридических лиц, кроме кредитных организаций	382 669	462 497
4	средства, привлеченные от физических лиц	4 717	6 344
5	средства, привлеченные от индивидуальных предпринимателей	207 660	199 053
6	Обязательства по аренде	75 898	65 077
7	Выпущенные долговые ценные бумаги	-	-
8	Прочая кредиторская задолженность	30 410	25 024
9	Прочее	-	-
10	<b>ИТОГО</b>	<b>811 328</b>	<b>1 251 745</b>

Директор

(должность руководителя)

(подпись)

Б. Г. Комендантов

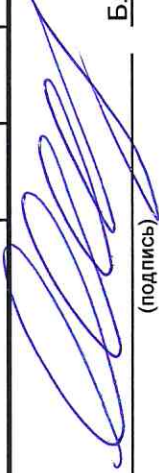
(инициалы, фамилия)



Анализ эффективных процентных ставок и сроков погашения

Таблица 19.2

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
		Эффективная процентная ставка (диапазон эффективных процентных ставок, действующих на отчетную дату договоров в % годовых)	Срок погашения (интервал сроков погашения по действующим на отчетную дату договорам)	Эффективная процентная ставка (диапазон эффективных процентных ставок, действующих на отчетную дату договоров в % годовых)	Срок погашения (интервал сроков погашения по действующим на отчетную дату договорам)
1	2	3	4	5	6
1	Привлеченные средства, в том числе:	19,67	181	24,5	181
2	средства, привлеченные от кредитных организаций	19,67	181	25	181
3	средства, привлеченные от юридических лиц, кроме кредитных организаций	24,5	312	24,5	366
4	средства, привлеченные от физических лиц	25	183	25	183
5	средства, привлеченные от индивидуальных предпринимателей	24	342	26	342
6	Обязательства по финансовой аренде	23	304	15	267
7	Выпущенные долговые ценные бумаги				
8	Прочая кредиторская задолженность				
9	Прочее				



Директор \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов  
(должность, руководителя) (инициалы, фамилия)



13 марта 2026 г.

**Выверка изменений финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости, обусловленных и не обусловленных денежными потоками**

Таблица 19.4

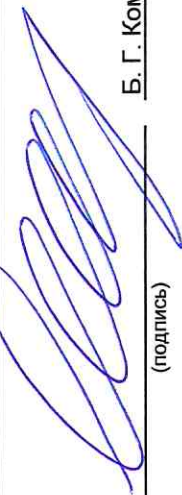
Номер строки	Наименование показателя	На 01 января 2025 г.	Изменения, обусловленные денежными потоками	Изменения, не обусловленные денежными потоками					Итого	На 31 декабря 2025 г.
				Приобретение активов	Курсовая разница	Изменение амортизированной стоимости	Прочее	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Средства, привлеченные от кредитных организаций	493 750	(503 161)	-	-	119 385	-	119 385	109 974	
2	Средства, привлеченные от юридических лиц, кроме кредитных организаций	462 497	(187 894)	-	-	108 066	-	108 066	382 669	
3	Средства, привлеченные от физических лиц	6 344	(2 997)	-	-	1 546	(176)	1 370	4 717	
4	Средства, привлеченные от индивидуальных предпринимателей	199 053	(41 387)	-	-	49 994	-	49 994	207 660	
5	Обязательства по аренде	65 077	(62 549)	19 894	-	17 037	36 439	73 370	75 898	
6	Выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Прочая кредиторская задолженность	25 024	(187 069)	1 756	-	-	190 699	192 455	30 410	
8	Прочее	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	<b>ИТОГО</b>	<b>1 251 745</b>	<b>(985 057)</b>	<b>21 650</b>	<b>-</b>	<b>296 028</b>	<b>226 962</b>	<b>544 640</b>	<b>811 328</b>	

**Выверка изменений финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости, обусловленных и не обусловленных денежными потоками**

Таблица 19.4

Номер строки	Наименование показателя	На 01 января 2024 г.	Изменения, обусловленные денежными потоками	Изменения, не обусловленные денежными потоками					Итого	На 31 декабря 2024 г.
				Приобретение активов	Курсовая разница	Изменение амортизированной стоимости	Прочее	8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Средства, привлеченные от кредитных организаций	95 023	345 701	-	-	53 026	-	53 026	493 750	
2	Средства, привлеченные от юридических лиц, кроме кредитных организаций	393 000	(13 034)	-	-	82 531	-	82 531	462 497	
3	Средства, привлеченные от физических лиц	85 900	(96 193)	-	-	16 637	-	16 637	6 344	
4	Средства, привлеченные от индивидуальных предпринимателей	108 546	63 000	-	-	27 507	-	27 507	199 053	
5	Обязательства по аренде	51 326	(52 128)	6 393	-	10 910	48 576	65 879	65 077	
6	Выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Прочая кредиторская задолженность	15 481	(105 275)	36	-	-	114 782	114 818	25 024	
8	Прочее	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	ИТОГО	749 276	142 071	6 429	-	190 611	163 358	360 398	1 251 745	

Директор  
(должность руководителя)



(подпись)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)



13 марта 2026 г.

**Примечание 21. Прочие обязательства  
Прочие обязательства**

Таблица 21.1

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Расчеты с акционерами, участниками, пайщиками, учредителями	-	-
2	Расчеты с персоналом	27 016	20 407
3	Расчеты по социальному страхованию	7 923	5 750
4	Налог на добавленную стоимость, полученный	-	-
5	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	6 697	6 863
6	Авансы (предоплаты) полученные	-	-
7	Накопленная величина изменения справедливой стоимости объекта хеджирования (твердое договорное обязательство)	-	-
8	Прочее	55	41
9	<b>ИТОГО</b>	<b>41 691</b>	<b>33 061</b>

Директор

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



(подпись)

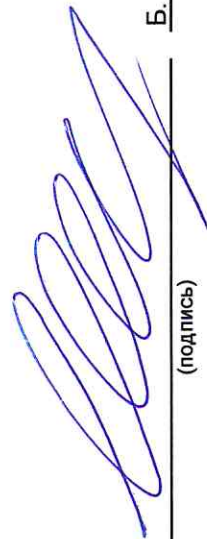
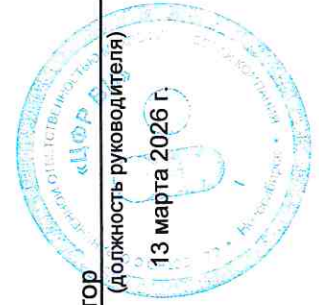
Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)

**Уставный (складочный) капитал общества с ограниченной  
ответственностью или хозяйственного товарищества**

Таблица 23.2

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3
1	Информация о категориях долей в капитале по состоянию на конец отчетного года и по состоянию на начало отчетного года	Участниками Общества являются физические лица (бенефициарные владельцы): Комендантов Борис Геннадьевич и Ложкин Денис Андреевич. Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 составляет 90 600 тыс. руб.; размер доли Комендантова Бориса Геннадьевича составляет 45 300 тыс. руб. (50%), размер доли Ложкина Дениса Андреевича составляет 45 300 тыс. руб. (50%) По состоянию на 31.12.2025 г. доли в Уставном капитале оплачены учредителями полностью, не заложены, под арестом или иным запретам не состоят. Добавочный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 составляет 34 000 тыс. руб.; размер доли Комендантова Бориса Геннадьевича составляет 17 000 тыс. руб. (50%), размер доли Ложкина Дениса Андреевича составляет 17 000 тыс. руб. (50%). По состоянию на 31.12.2025 г. Доли в Добавочном капитале
2	Информация об изменениях за отчетный год по каждой категории долей в капитале	В отчетном 2025 году изменений в структуре капитала не произошло.
3	Информация о правах, привилегиях и ограничениях, предусмотренных для каждой категории долей в капитале на конец отчетного года и начало отчетного года	-
4	Информация о корректировке капитала на инфляцию	-
5	Политики и процедуры по соблюдению установленных законодательством Российской Федерации требований к капиталу, нарушения требований, установленных к капиталу, причины и последствия таких нарушений	В соответствии с ч. 7 ст. 5 Федерального закона от 02.07.2010 N 151-ФЗ "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" минимальный размер собственных средств (капитала) микрофинансовой компании устанавливается в размере 70 000 тыс. руб. Общество контролирует требование законодательства к капиталу МФК на регулярной основе строго в соответствии с федеральными законами, издаваемыми нормативными актами, Указаниями Банка России.
6	Информация о распределении прибыли	По результатам деятельности за 2025 г Обществом получена прибыль в размере 526 041 тыс руб. Распределение прибыли между участниками Общества в 2025 году не осуществлялось.

**Директор** (должность руководителя) \_\_\_\_\_ **Б. Г. Комендантов** (инициалы, фамилия)

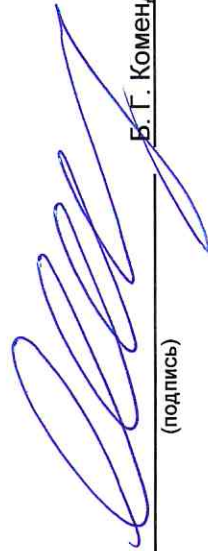
(подпись)

**Примечание 25. Процентные доходы  
Процентные доходы**

Таблица 25.1

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4
16	По финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости, в том числе:	2 368 666	1 639 970
17	по долговым ценным бумагам	-	-
18	по займам выданным	-	-
19	по микрозаймам выданным	2 364 703	1 638 738
20	по депозитам и прочим размещенным средствам в кредитных организациях и банках-нерезидентах	3 935	1 206
21	по прочим размещенным средствам и прочей дебиторской задолженности	28	26
22	прочее	-	-
23	<b>ИТОГО</b>	<b>2 368 666</b>	<b>1 639 970</b>

Директор  
(должность руководителя)



Б. Г. Комендантов  
(инициалы, фамилия)

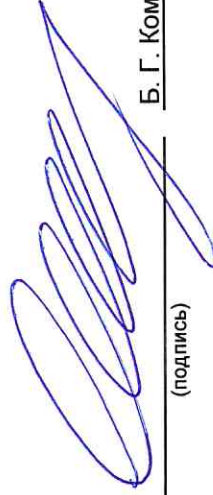


13 марта 2026 г.

**Примечание 26. Процентные расходы**  
**Процентные расходы**

Таблица 26.1

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.		За 12 месяцев 2024 г.	
		3	4	3	4
1	2				
8	По финансовым обязательствам, оцениваемым по амортизированной стоимости, в том числе:		(296 028)		(190 611)
9	по средствам, привлеченным от кредитных организаций		(119 385)		(73 619)
10	по средствам, привлеченным от юридических лиц, кроме кредитных организаций		(108 066)		(61 938)
11	по средствам, привлеченным от физических лиц		(1 546)		(16 637)
12	по средствам, привлеченным от индивидуальных предпринимателей		(49 994)		(27 507)
13	по выпущенным долговым ценным бумагам		-		-
14	по обязательствам по аренде		(17 037)		(10 910)
15	Прочее		-		-
16	<b>ИТОГО</b>		<b>(296 028)</b>		<b>(190 611)</b>



Директор \_\_\_\_\_ **Б. Г. Комендантов** \_\_\_\_\_  
(должность руководителя) (инициалы, фамилия)

(подпись)

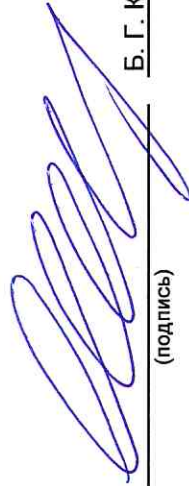


13 марта 2026 г.

**Примечание 31. Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с финансовыми инструментами, оцениваемыми по амортизированной стоимости**

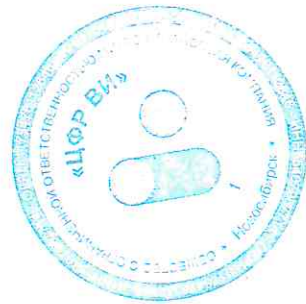
Таблица 31.1

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4
1	<b>Финансовые активы, в том числе:</b>	(6 965)	(5 035)
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов), возникающие в результате прекращения признания и модификации финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	(6 965)	(5 035)
7	<b>Финансовые обязательства, в том числе:</b>	(125)	-
8	доходы (расходы) по средствам, привлеченным от кредитных организаций и банков-нерезидентов	-	-
9	доходы (расходы) по средствам, привлеченным от юридических лиц, кроме кредитных организаций и банков-нерезидентов	-	-
10	доходы (расходы) по средствам, привлеченным от физических лиц	175	-
11	доходы (расходы) по средствам, привлеченным от индивидуальных предпринимателей	-	-
12	доходы (расходы) по выгущенным долговым ценным бумагам	(300)	-
13	прочее	-	-
14	<b>ИТОГО</b>	<b>(7 090)</b>	<b>(5 035)</b>



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 (должность руководителя) **Б. Г. Комендантов**

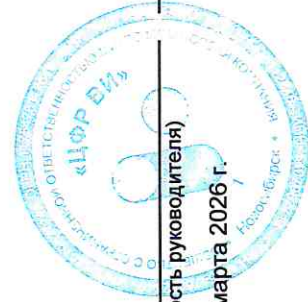
13 марта 2026 г.



**Примечание 33. Общие и административные расходы  
Общие и административные расходы**

Таблица 33.1

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.		За 12 месяцев 2024 г.	
		3	4		
1	Членские, вступительные и дополнительные взносы в кредитный потребительский кооператив второго уровня	-	-	-	-
2	Взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации	-	-	-	-
3	Расходы на персонал	(397 725)	(302 089)		
4	Представительские расходы	(1 897)	(1 653)		
5	Амортизация основных средств	(52 695)	(45 551)		
6	Амортизация нематериальных активов	(1 702)	(891)		
7	Расходы по аренде	(17 174)	(19 854)		
8	Расходы по операциям с основными средствами, нематериальными активами и капитальными вложениями в объекты основных средств и нематериальных активов	(3 399)	(4 194)		
9	Расходы на юридические, консультационные услуги и аудит	(3 625)	(1 343)		
10	Расходы по страхованию	(3 237)	(3 238)		
11	Реклама и маркетинг	(41 278)	(183 325)		
12	Прочие налоги, за исключением налога на прибыль	(47 732)	(45 455)		
13	Судебные и арбитражные расходы	(221)	(249)		
14	Расходы на создание резервов – оценочных обязательств	-	-		
15	Командировочные расходы	(12 354)	(12 777)		
16	Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	(11 621)	(13 979)		
17	Прочие хозяйственные расходы	(125 666)	(59 770)		
18	Неустойки, штрафы, пени	-	-		
19	Прочее	(223 075)	(157 329)		
20	<b>ИТОГО</b>	<b>(943 401)</b>	<b>(851 697)</b>		



**Директор**  
 (должность руководителя)

**Б. Г. Комендантов**

(инициалы, фамилия)

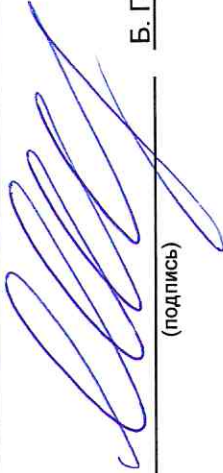
(подпись)

13 марта 2026 г.

Расходы на персонал

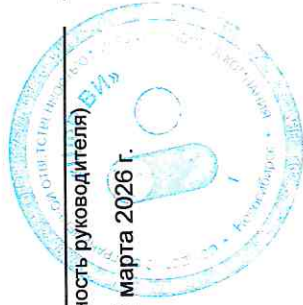
Таблица 33.2

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4
1	Краткосрочные вознаграждения	(330 759)	(253 900)
2	Страховые взносы	(66 966)	(48 189)
3	Долгосрочные вознаграждения работникам по окончании трудовой деятельности	-	-
4	Прочие долгосрочные вознаграждения	-	-
5	Выходные пособия	-	-
6	ИТОГО	(397 725)	(302 089)



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

Б. Г. Комендантов

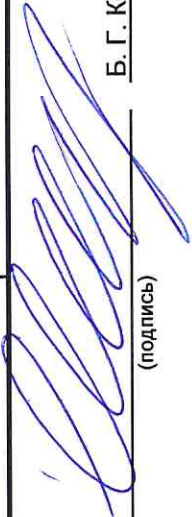


13 марта 2026 г.

Прочие долгосрочные вознаграждения

Таблица 33.3

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4
1	Оплачиваемый отпуск за выслугу лет	-	-
2	Юбилейные и прочие вознаграждения за выслугу лет	-	-
3	Прочее	-	-
4	ИТОГО	-	-



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_  
 (должность руководителя) Б. Г. Комендантов  
 (инициалы, фамилия)

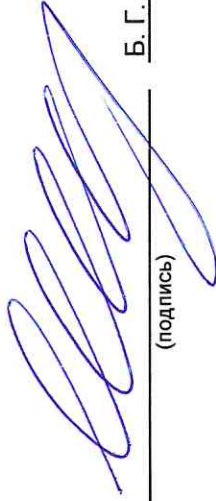
13 марта 2026 г.



**Примечание 34. Прочие доходы и расходы**  
**Прочие доходы**

Таблица 34.1

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Доходы от сдачи имущества в аренду, кроме аренды инвестиционного имущества	39 763	35 246
4	Неустойки (штрафы, пени), поступления в возмещение убытков	43 007	32 395
11	Доходы от оказания прочих услуг, в том числе:	33 157	21 371
11.1	доходы по другим видам деятельности	-	-
12	Прочие доходы	12 088	9 806
13	<b>ИТОГО</b>	<b>128 015</b>	<b>98 818</b>



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)

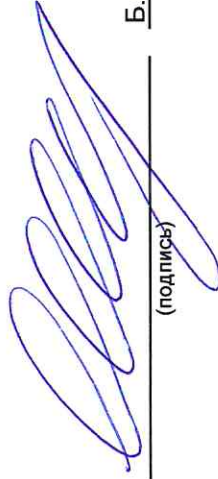
13 марта 2026 г.



Прочие расходы

Таблица 34.2

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4
1	Расходы по созданию резервов под обесценение и списанию прочих активов, инвестиций в дочерние, ассоциированные, совместно контролируемые предприятия, оцениваемых по себестоимости	(18 105)	(6 695)
2	Расходы по созданию резервов под обесценение авансов, выданных по капитальному строительству	-	-
3	Расходы за вычетом доходов от операций с акциями (долями участия) в дочерних и ассоциированных предприятиях	-	-
3.1	Расходы по другим видам деятельности	-	-
4	Прочие расходы	(14 036)	(4 652)
5	ИТОГО	(32 141)	(11 347)



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



**Примечание 34.1. Аренда**  
**Информация по договорам аренды, в соответствии с условиями которых некредитная финансовая организация является арендатором**

Таблица 34.1.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3
1	Характер арендной деятельности арендатора	Основными объектами аренды Компании является нежилая недвижимость. Каждая из сторон договора аренды имеет право досрочного расторжения.
2	Будущие денежные потоки, которым потенциально подвержен арендатор, не отражаемые при оценке обязательств по договорам аренды	К будущим денежным потокам, не отражаемым при оценке обязательств по договорам аренды относятся переменные арендные платежи
3	Ограничения или особые условия, связанные с договорами аренды	Особые условия, связанные с договорами аренды отсутствуют
4	Операции продажи с обратной арендой	Компания не осуществляет операции продажи с обратным выкупом
5	Сумма договорных обязательств по договорам краткосрочной аренды, если портфель договоров краткосрочной аренды, по которому у арендатора есть договорные обязательства на конец отчетного периода, отличается от портфеля договоров краткосрочной аренды, к которому относится расход по договорам краткосрочной аренды	Сумма договорных обязательств определена условиями договоров краткосрочной аренды
6	Затраты арендатора, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации	Затраты Общества, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, и порядок их компенсации определены условиями договоров аренды
7	Затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях	Общество признает в первоначальной стоимости актива в форме права пользования первоначальные прямые затраты, понесенные Компанией, как арендатором, при подготовке и заключении договора аренды, если затраты составляют более 10% от годовой стоимости аренды по договору аренды. Если размер затрат составляет менее 10% от годовой стоимости аренды по договору аренды, то данные затраты являются не существенными и не подлежат включению в первоначальную стоимость актива в форме права пользования.
8	Информация о пересмотре фактической стоимости активов в форме права пользования и обязательства по аренде	Актив в форме права пользования подлежит проверке на обесценение на конец каждого отчетного года в соответствии с пунктами 59-64 МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов». Общество переоценивает обязательства по аренде в случае изменений в будущих арендных платежах, вызванного изменением индекса или ставки, изменением расчётной оценки суммы, ожидаемой уплате по гарантии остаточной ценности, изменений ожиданий о пролонгации договора аренды или отсутствии такой пролонгации. Обязательство по аренде переоценивается, т. е. пересмотренные арендные платежи дисконтируются с использованием пересмотренной ставки дисконтирования, в любом из следующих случаев: - изменение срока аренды (арендатор должен определить пересмотренные арендные платежи на основе пересмотренного срока аренды); - изменение оценки опциона на покупку базового актива (арендатор должен определять пересмотренные арендные платежи для отражения изменения сумм к уплате по опциону на покупку). Сумма переоценки обязательства по аренде признается в качестве корректировки актива в форме права пользования.



*(Handwritten signature in blue ink)*

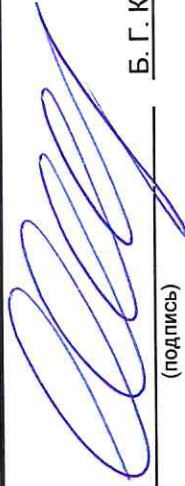
Директор \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 (должность руководителя)  
 Б. Г. Комендантов

13 марта 2026 г. \_\_\_\_\_ (подпись)

**Активы и обязательства по договорам аренды, в соответствии с условиями которых некредитная финансовая организация является арендатором**

Таблица 34.1.2

Номер строки	Наименование показателя	Примечание	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4	5
1	Основные средства и капитальные вложения в них	15	62 938	57 907
2	Инвестиционное имущество и капитальные вложения в него	13	-	-
3	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	19	75 898	65 077



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 (должность руководителя) **Б. Г. Комендантов**

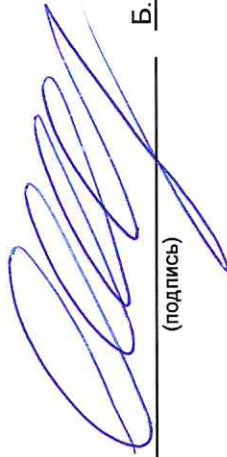


13 марта 2026 г.

**Денежные потоки по договорам аренды,  
в соответствии с условиями которых некредитная финансовая организация является арендатором**  
Таблица 34.1.3

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	Денежные потоки от операционной деятельности, в том числе:	19 100	12 457
2	уплаченные проценты	17 037	10 910
3	платежи по договорам аренды, в отношении которых арендатор не признает активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды	-	-
4	переменные арендные платежи, не включенные в оценку обязательств по договорам аренды	2 063	1 547
5	Денежные потоки от финансовой деятельности, в том числе:	48 955	40 036
6	платежи в погашение обязательств по договорам аренды	48 955	40 036
7	Итого отток денежных средств	68 055	52 493

Директор  
(должность руководителя)



(подпись)

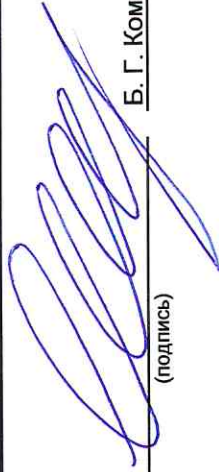
Б. Г. Комендантов  
(инициалы, фамилия)



**Примечание 35. Налог на прибыль  
Налог на прибыль в разрезе компонентов**

Таблица 35.1

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.	За Октябрь - Декабрь 2025 г.	За Октябрь - Декабрь 2024 г.
	2	3	4	5	6
1	Расход (доход) по текущему налогу на прибыль	183 823	71 324	(43 469)	19 343
2	Изменение отложенного налогового обязательства (актива)	(4 969)	(1 278)	(1 332)	0
3	Прочее		0		0
4	<b>Итого налог на прибыль, в том числе:</b>	178 854	70 046	(44 801)	19 343
5	налог на прибыль, отраженный в составе капитала	0	0	0	0
6	налог на прибыль, отраженный в составе прибыли или убытка	178 854	70 046	(44 801)	19 343



Директор \_\_\_\_\_  
(должность руководителя)

**Б. Г. Комендантов**

(инициалы, фамилия)

13 марта 2026 г.



**Сопоставление условного расхода (дохода) по налогу на прибыль с фактическим расходом (доходом) по налогу на прибыль**

Таблица 35.2

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4
1	Прибыль (убыток) до налогообложения	704 895	340 457
2	Условный расход (доход) по налогу на прибыль	176 224	68 091
3	Корректировки на сумму доходов или расходов, не принимаемых к налогообложению в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, в том числе:	9 278	3 233
4	доходы, не принимаемые к налогообложению	(1 391)	-
5	расходы, не принимаемые к налогообложению	10 669	3 233
7	Налог на прибыль, уплаченный (возмещенный) за предыдущие налоговые периоды	(1 322)	-
8	Корректировки на сумму перенесенных (использованных) непринятых налоговых убытков	-	-
9	Корректировки, связанные с изменением налоговой ставки по налогу на прибыль	-	-
10	Прочее	(5 326)	(1 278)
11	<b>Налог на прибыль, отраженный в составе прибыли или убытка</b>	<b>178 854</b>	<b>70 046</b>

**Директор**

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.

**Б. Г. Комендантов**

(инициалы, фамилия)

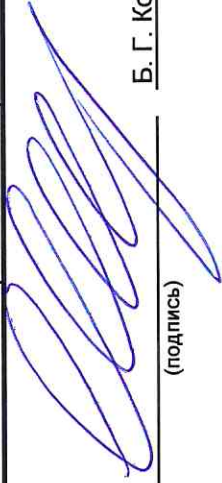
(подпись)



**Налоговое воздействие временных разниц и отложенного налогового убытка по продолжающейся деятельности**

Таблица 35.3

Номер строки	Наименование показателя	На 01 января 2025 г.			На 31 декабря 2025 г.		
		3	4	5	6		
1	2	3	4	5	6		
<b>Раздел I. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу, и отложенного налогового убытка</b>							
1	Денежные средства	392	(316)	-	76		
4	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	1 883	2 694	-	4 577		
10	Основные средства	1 799	1 537	-	3 336		
11	Прочие активы	2 283	296	-	2 579		
15	Прочие обязательства	2 093	653	-	2 746		
16	Общая сумма отложенного налогового актива	8 450	4 864	-	13 314		
18	<b>Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами</b>	<b>8 450</b>	<b>4 864</b>	-	<b>13 314</b>		
<b>Раздел II. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу</b>							
27	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	(1 306)	105	-	(1 201)		
34	Отложенное налоговое обязательство до зачета с отложенными налоговыми активами	(1 306)	105	-	(1 201)		
35	Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	7 144	4 969	-	12 113		
36	<b>Признанный отложенный налоговый актив</b>	<b>7 144</b>	<b>4 969</b>	-	<b>12 113</b>		



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) **Б. Г. Комендантов** (инициалы, фамилия)

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



**Примечание 40. Управление рисками  
Управление кредитным риском**

Таблица 40.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3
1	Описание практики, применяемой некредитной финансовой организацией при управлении кредитным риском, а также ее взаимосвязи с признанием и оценкой ожидаемых кредитных убытков, включая методы, допущения и информацию, используемые для оценки ожидаемых кредитных убытков	Обществом под кредитным риском понимается риск возникновения у Общества убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения должником финансовых обязательств перед Обществом в соответствии с условиями договора. При оценке кредитных рисков Общество учитывает следующие обстоятельства: - если предприняты все необходимые и достаточные юридические и фактические действия по её взысканию, и имеются документы (акты) судебных или государственных органов, доказывающих невозможность взыскания; ЛИБО - займщиком не исполняются обязательства по договору в течение не менее одного года.
2	Информация о значительной концентрации кредитного риска	Основная деятельность Общества - предоставление микрозаймов под залог транспортного средства. Процедура рассмотрения и выдачи займа стандартизирована. В связи с однородностью портфеля микрозаймов в Обществе не зафиксирована концентрация кредитного риска.
3	Используемые некредитной финансовой организацией определения дефолта, включая причины выбора таких определений	Под дефолтом понимается: - сумма основного долга по займу, выданному Заемщику, впоследствии признанным банкротом и не покрываемая после реализации предмета залога и распределения имущества банкрота между кредиторами; - сумма основного долга по займу, которая продана по договору цессии в компанию за пределами ГК за вычетом суммы полученного от цессионария платежа.
4	Используемая некредитной финансовой организацией политика списания, включая признаки отсутствия обоснованного ожидания возмещения стоимости актива и информацию о политике относительно финансовых активов, которые списываются, но в отношении которых по-прежнему применяются процедуры по принудительному истребованию причитающихся средств	Порядок списания задолженности основывается на: - документальном признании государственных органов, в частности органов ФССП, судов общей юрисдикции) факта о невозможности взыскания по займу и/или признания заемщика банкротом. - отсутствии поступлений денежных средств в погашение займа более 360 дней; Общество не осуществляет принудительное истребование денежных средств по списанным финансовым активам, поскольку располагает обоснованной информацией о невозможности взыскания задолженности. - разработка мероприятий, направленных на повышение эффективности сбора просроченной задолженности и увеличения возврата проблемных займов в график.
5	Описание способов группировки инструментов для целей оценки ожидаемых кредитных убытков на групповой основе	Компания для оценки обеспечения портфеля однородных займов анализирует изменения следующих факторов: являются ли займы кредитно-обесцененными, и в какой степени изменился кредитный риск после первоначального признания. Компания классифицирует займы в следующие сегменты портфеля однородных займов: - займы, не являющиеся кредитно-обесцененными и по которым не произошло существенного увеличения кредитного риска (Стадия 1) - включаются займы не являющимися кредитно-обесцененными при первоначальном признании, в сегмент портфеля без существенного увеличения кредитного риска (срок просрочки до 30 дней); - займы, не являющиеся кредитно-обесцененными и по которым произошло существенное увеличение кредитного риска (Стадия 2). Компания считает, что увеличение кредитного риска является существенным, если просрочка платежей по договору составила не менее 30 дней. - кредитно-обесцененные займы (Стадия 3). Компания классифицирует займы как кредитно-обесцененные, если выявлены одно или несколько наблюдаемых событий, которые оказывают негативное влияние на ожидаемые будущие потоки по договору.
6	Информация об использовании прогнозной информации, включая использование макроэкономических данных, при определении ожидаемых кредитных убытков	Общество прогнозирует величину ожидаемых кредитных убытков по портфелю микрозаймов, основываясь на статистической информации для каждого из поколений выдаваемых займов.
7	Объяснение исходных данных, допущений и моделей оценки, используемых для: оценки 12-месячных ожидаемых кредитных убытков и за весь срок; определения того, значительно ли увеличился кредитный риск по финансовым инструментам после их первоначального признания; определения того, является ли финансовый актив кредитно-обесцененным финансовым активом	Общество использует модели оценки в соответствии с МСФО (IFRS) 9. Исходными данными для формирования моделей является накопленная статистика по кредитному портфелю. Ранжирование уровня риска по корзинам происходит на основании сроков просрочки по договору.
8	Описание изменений в моделях оценки и значительных допущениях, используемых в течение отчетного периода, и причины таких изменений	В течение отчетного периода Общество не осуществляло обновление модели оценки кредитного риска, утвержденной в соответствии с МСФО (IFRS) 9
9	Информация о финансовых инструментах, по которым организация не признала оценочный резерв под убытки ввиду наличия обеспечения	-
10	Количественная информация об обеспечении, удерживаемом в качестве залога, описание характера и качества удерживаемого обеспечения, объяснение любых значительных изменений такого обеспечения	По состоянию на 31.12.2025 года Общество удерживает в качестве обеспечения транспортные средства, учитываемые по залоговой стоимости в размере 5 367 752 тыс. руб. Основным видом деятельности Общества является предоставление микрозаймов физическим лицам под залог автотранспортных средств. Общество принимает в залог автотранспортные средства, соответствующие требованиям Общества. Условия предоставления микрозаймов и способы оценки стоимости автотранспортных средств, в течение отчетного периода не менялись.
11	Информация о непогашенных договорных суммах по финансовым активам, которые были списаны в течение отчетного периода, но в отношении которых по-прежнему применяются процедуры по законному истребованию причитающихся средств	-

Директор

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.



(подпись)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)

Анализ финансовых активов и финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе ожидаемых сроков погашения  
 На 31 декабря 2025 г.

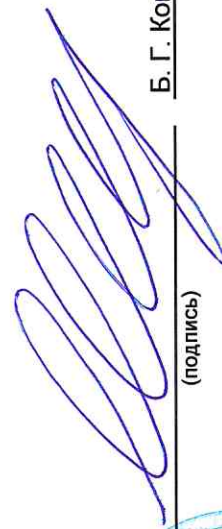
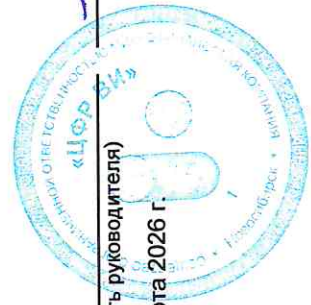
Таблица 40.2

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев		От 3 месяцев до 1 года		Свыше 1 года		Итого
		3	4	4	5	6		
<b>РАЗДЕЛ I. АКТИВЫ</b>								
1	2	3	4	5	6			
1	Денежные средства	83 827	-	-	-	-	-	83 827
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	-	-	-	-	-	-
3	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-	-	-	-
4	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	761 219	497 402	860 835	2 119 456			
5	Инвестиции в ассоциированные предприятия	-	-	-	-	-	-	-
6	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия	-	-	-	-	-	-	-
7	Инвестиции в дочерние предприятия	-	-	-	-	-	-	-
8	Прочие активы	37 740	-	-	37 740			
9	ИТОГО активов	882 786	497 402	860 835	2 241 023			
<b>РАЗДЕЛ II. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>								
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	-	-	-	-	-	-
11	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	52 445	751 840	7 043	811 328			
12	Паевой фонд кооператива	-	-	-	-	-	-	-
13	Прочие обязательства	41 691	-	-	41 691			
14	ИТОГО обязательств	94 136	751 840	7 043	853 019			
15	Разрыв ликвидности	788 650	(254 438)	853 792	1 388 004			

Анализ финансовых активов и финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе ожидаемых сроков погашения  
**На 31 декабря 2024 г.**

Таблица 40.2

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев			Свыше 1 года	Итого
		3	4	5		
1	2	3	4	5	6	
<b>РАЗДЕЛ I. АКТИВЫ</b>						
1	Денежные средства	146 699	-	-	-	146 699
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	-	-	-	-
3	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-	-
4	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	1 675 916	70 627	225 163	-	1 971 706
5	Инвестиции в ассоциированные предприятия	-	-	-	-	-
6	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия	-	-	-	-	-
7	Инвестиции в дочерние предприятия	-	-	-	-	-
8	Прочие активы	49 861	-	-	-	49 861
9	<b>ИТОГО активов</b>	<b>1 872 476</b>	<b>70 627</b>	<b>225 163</b>	<b>-</b>	<b>2 168 266</b>
<b>РАЗДЕЛ II. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	-	-	-	-
11	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	118 098	1 122 928	10719	-	1 251 745
12	Паевой фонд кооператива	-	-	-	-	-
13	Прочие обязательства	33 061	-	-	-	33 061
14	<b>ИТОГО обязательств</b>	<b>151 159</b>	<b>1 122 928</b>	<b>10 719</b>	<b>-</b>	<b>1 284 806</b>
15	Разрыв ликвидности	1 721 317	(1 052 301)	214 444	-	883 460

**Директор** (подпись) \_\_\_\_\_ **Б. Г. Комендантов** (инициалы, фамилия)

(должность руководителя)  
 13 марта 2026 г.

Информация о кредитных рейтингах финансовых активов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам

На 31 декабря 2025 г.

Таблица 40.4

Номер строки	Наименование показателя	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Расчетные счета	15 804	18 402	-	-	-
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	7 103	-	-	2 314 779
3	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	7 103	-	-	-
4	займы выданные	-	-	-	-	-
5	микрозаймы выданные	-	-	-	-	2 286 316
6	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	28 463
7	Долговые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:	-	-	-	-	-
8	долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-
9	займы выданные	-	-	-	-	-
10	микрозаймы выданные	-	-	-	-	-
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
12	цифровые финансовые активы	-	-	-	-	-
13	ИТОГО	15 804	25 505	-	-	2 314 779

Информация о кредитных рейтингах финансовых активов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам  
 На 31 декабря 2024 г.

Таблица 40.4

Номер строки	Наименование показателя	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Расчетные счета	4 080	74 289	-	-	-
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	12 091	-	-	-	1 920 508
3	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	12 091	-	-	-	-
4	займы выданные	-	-	-	-	-
5	микрозаймы выданные	-	-	-	-	1 906 662
6	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	13 846
7	Долговые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:	-	-	-	-	-
8	долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-
9	займы выданные	-	-	-	-	-
10	микрозаймы выданные	-	-	-	-	-
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
12	цифровые финансовые активы	-	-	-	-	-
13	ИТОГО	16 171	74 289	-	-	1 920 508

Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 Б. Г. Комендантов

13 марта 2026 г.



Информация о валовой балансовой стоимости долговых инструментов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, кредитный риск по которым существенно увеличился с даты первоначального признания, в разрезе кредитных рейтингов

На 31 декабря 2025 г.

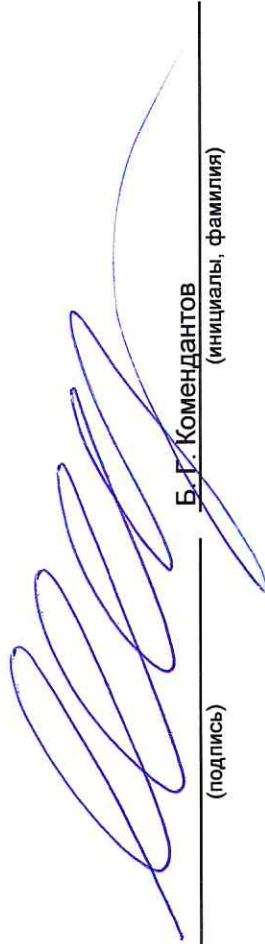
Таблица 40.5

Номер строки	Наименование показателя	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Расчетные счета	-	-	-	-	-
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	131 626
3	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
4	займы выданные	-	-	-	-	-
5	микрозаймы выданные	-	-	-	-	103 087
6	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	28 539
7	Долговые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:	-	-	-	-	-
8	долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-
9	займы выданные	-	-	-	-	-
10	микрозаймы выданные	-	-	-	-	-
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
12	цифровые финансовые активы	-	-	-	-	-
13	ИТОГО	-	-	-	-	131 626

Информация о валовой балансовой стоимости долговых инструментов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок, кредитный риск по которым существенно увеличился с даты первоначального признания. в разрезе кредитных рейтингов  
 На 31 декабря 2024 г.

Таблица 40.5

Номер строки	Наименование показателя	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Расчетные счета	-	-	-	-	-
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	32 257
3	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
4	займы выданные	-	-	-	-	-
5	микрозаймы выданные	-	-	-	-	19 289
6	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	12 968
7	Долговые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:	-	-	-	-	-
8	долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-
9	займы выданные	-	-	-	-	-
10	микрозаймы выданные	-	-	-	-	-
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
12	цифровые финансовые активы	-	-	-	-	-
13	ИТОГО	-	-	-	-	32 257



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)

13 марта 2026 г.



Информация о валовой балансовой стоимости долговых инструментов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемому кредитным убыткам за весь срок, являющихся кредитно-обесцененными на отчетную дату, в разрезе кредитных рейтингов  
 На 31 декабря 2025 г.

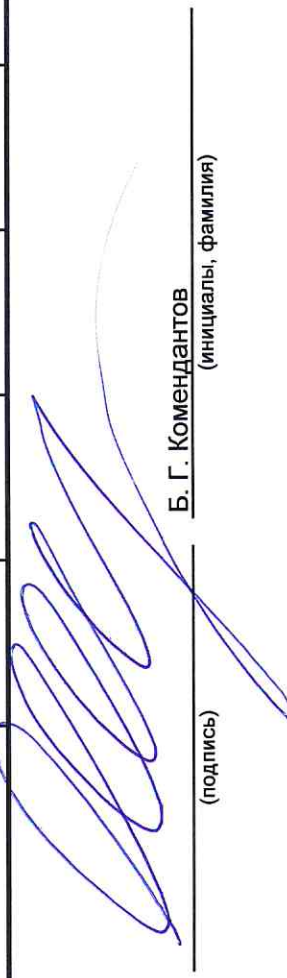
Таблица 40.6

Номер строки	Наименование показателя	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Расчетные счета	-	-	-	-	-
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	967 145
3	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
4	займы выданные	-	-	-	-	-
5	микрозаймы выданные	-	-	-	-	955 816
6	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	11 329
7	Долговые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:	-	-	-	-	-
8	долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-
9	займы выданные	-	-	-	-	-
10	микрозаймы выданные	-	-	-	-	-
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
12	цифровые финансовые активы	-	-	-	-	-
13	ИТОГО	-	-	-	-	967 145

Информация о валовой балансовой стоимости долговых инструментов, оценочный резерв под убытки по которым оценивается в сумме, равной ожидаемому кредитным убыткам за весь срок, являющихся кредитно-обесцененными на отчетную дату, в разрезе кредитных рейтингов  
 На 31 декабря 2024 г.

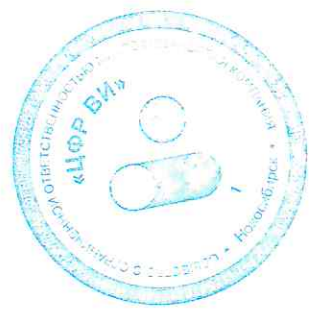
Таблица 40.6

Номер строки	Наименование показателя	Рейтинг А	Рейтинг В	Рейтинг С	Рейтинг D	Без рейтинга
1	2	3	4	5	6	7
1	Расчетные счета	-	-	-	-	-
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	6 850
3	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
4	займы выданные	-	-	-	-	-
5	микрораймы выданные	-	-	-	-	6 843
6	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	7
7	Долговые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:	-	-	-	-	-
8	долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-
9	займы выданные	-	-	-	-	-
10	микрораймы выданные	-	-	-	-	-
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	-
12	цифровые финансовые активы	-	-	-	-	-
13	ИТОГО	-	-	-	-	6 850



Директор \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)  
 Б. Г. Комендантов

13 марта 2026 г.



Анализ финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе договорных недисконтированных денежных потоков

На 31 декабря 2025 г.

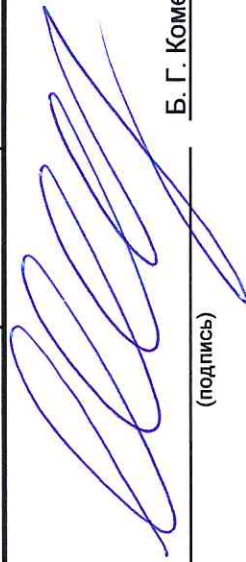
Таблица 40.8

Номер строки	Наименование показателя	До востребования, в пределах месяца	От 1 до 3 месяцев	От 3 до 12 месяцев	От 1 года до 5 лет	Более 5 лет	Просроченные	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Финансовые обязательства, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
2	производные финансовые инструменты, от которых ожидается уменьшение экономических выгод	-	-	-	-	-	-	-
3	обязательства по выкупу проданных ценных бумаг, полученных по договорам репо и займа ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-
4	встроенные производные инструменты, от которых ожидается уменьшение экономических выгод	-	-	-	-	-	-	-
5	прочее	-	-	-	-	-	-	-
6	Финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка по усмотрению некредитной финансовой организации, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
7	привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
8	выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-	-	-
9	прочее	-	-	-	-	-	-	-
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	38 471	13 974	751 840	7 043	-	-	811 328
11	привлеченные средства	2 288	2 429	700 303	-	-	-	705 020
12	обязательства по аренде	5 773	11 545	51 537	7 043	-	-	75 898
13	выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-	-	-
14	прочая кредиторская задолженность	30 410	-	-	-	-	-	30 410
15	прочее	-	-	-	-	-	-	-
16	Обязательства выбывающих групп, классифицированные как предназначенные для продажи	-	-	-	-	-	-	-
17	ИТОГО обязательства	38 471	13 974	751 840	7 043	-	-	811 328

Анализ финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе договорных недисконтированных денежных потоков  
 На 31 декабря 2024 г.

Таблица 40.8

Номер строки	Наименование показателя	До востребования, в пределах месяца	От 1 до 3 месяцев	От 3 до 12 месяцев	От 1 года до 5 лет	Более 5 лет	Просроченные	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Финансовые обязательства, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
2	производные финансовые инструменты, от которых ожидается уменьшение экономических выгод	-	-	-	-	-	-	-
3	обязательства по выкупу проданных ценных бумаг, полученных по договорам репо и займа ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-
4	встроенные производные инструменты, от которых ожидается уменьшение экономических выгод	-	-	-	-	-	-	-
5	прочее	-	-	-	-	-	-	-
6	Финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка по усмотрению некредитной финансовой организации, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-
7	привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
8	выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-	-	-
9	прочее	-	-	-	-	-	-	-
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	30 373	87 725	1 122 928	10 719	-	-	1 251 745
11	привлеченные средства	743	78 514	1 082 387	-	-	-	1 161 644
12	обязательства по аренде	4606	9211	40541	10719	-	-	65077
13	выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-	-	-
14	прочая кредиторская задолженность	25 024	-	-	-	-	-	25 024
15	прочее	-	-	-	-	-	-	-
16	Обязательства выбывающих групп, классифицированные как предназначенные для продажи	-	-	-	-	-	-	-
17	ИТОГО обязательств	30 373	87 725	1 122 928	10 719	-	-	1 251 745




Директор (подпись) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)

13 марта 2026 г.

**Примечание 42. Условные обязательства и не признанные в бухгалтерском балансе договорные обязательства и требования**

**Условные обязательства и активы**

Таблица 42.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	<p style="text-align: center;"><b>2</b></p> <p>Описание характера и сумм обязательств условного характера, не удовлетворяющих критериям признания в бухгалтерском балансе</p>	<p style="text-align: center;"><b>3</b></p> <p>Условные обязательства, имеющиеся в Компании на отчетную дату представляют собой обязательства по судебным разбирательствам, наличие которых будет подтверждено только наступлением или ненаступлением одного или нескольких будущих событий, возникновение которых неопределенно и которые не полностью находятся под контролем предприятия, т.е. после завершения данных судебных разбирательств. Расчетной оценкой условных обязательств и ее влияние на финансовые показатели признается величина денежных средств или других активов, которые Компании необходимо будет выплатить (передать) по итогам рассмотрения иска. Условные обязательства по состоянию на 31.12.2025 и 31.12.2024 г. отсутствуют.</p>
2	<p>Описание характера и сумм активов условного характера, не удовлетворяющих критериям признания в бухгалтерском балансе</p>	<p>Условные факты хозяйственной жизни отсутствуют</p>

Директор (должность руководителя) \_\_\_\_\_ Б. Г. Комендантов (инициалы, фамилия)  
 \_\_\_\_\_ (подпись)

13 марта 2026 г.



### Информация о переданном обеспечении

Таблица 42.4

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
		Заложенные активы	Связанное обязательство	Заложенные активы	Связанное обязательство
1	2	3	4	5	6
1	Денежные средства	-	-	-	-
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	-	-	-
3	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-
4	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	20 004	10 000	642 996	267 000
5	Инвестиции в ассоциированные предприятия	-	-	-	-
6	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия	-	-	-	-
7	Инвестиции в дочерние предприятия	-	-	-	-
8	Активы (активы выбывающих групп), классифицированные как предназначенные для продажи	-	-	-	-
9	Инвестиционное имущество и капитальные вложения в него	-	-	-	-
10	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	-	-	-	-
11	Основные средства и капитальные вложения в него	-	-	-	-
12	Прочие активы	-	-	-	-
13	ИТОГО	20 004	10 000	642 996	267 000

### Информация о полученном обеспечении

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
		Стоимость полученного обеспечения	Сумма выданного займа, микрозайма	Стоимость полученного обеспечения	Сумма выданного займа, микрозайма
1	2	3	4	5	6
	Автотранспортное средство	5 367 752	2 753 145	4 591 891	2 383 105
	ИТОГО	5 367 752	2 753 145	4 591 891	2 383 105

Директор

(должность руководителя)

13 марта 2026 г.

(подпись)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)



**Анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость  
финансовых активов и обязательств, не оцениваемых по справедливой стоимости**

На 31 декабря 2025 г.

Таблица 44.5

Номер строки	Наименование показателя	Справедливая стоимость по уровням исходных данных				Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость
		3 рыночные котировки (уровень 1)	4 модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	5 модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	6		
1	2	3	4	5	6	7	
1	Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	-	-	-	-	2 203 283	
2	денежные средства	-	-	-	-	83 827	
3	финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	2 119 456	
4	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	6 800	
5	займы выданные	-	-	-	-	-	
6	микрораймы выданные	-	-	-	-	2 073 670	
7	прочие размещенные средства, займы выданные и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	38 986	
8	инвестиции в ассоциированные предприятия	-	-	-	-	-	
9	инвестиции в совместно контролируемые предприятия	-	-	-	-	-	
10	инвестиции в дочерние предприятия	-	-	-	-	-	
11	прочее	-	-	-	-	-	
12	Финансовые обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	-	-	-	-	811 328	
13	финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	811 328	
14	привлеченные средства	-	-	-	-	705 020	
15	Утратил силу	-	-	-	-	-	
16	выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	30 410	
17	прочая кредиторская задолженность	-	-	-	-	75 898	
18	прочее	-	-	-	-	-	
19	прочее	-	-	-	-	-	

**Анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость  
финансовых активов и обязательств, не оцениваемых по справедливой стоимости**

На 31 декабря 2024 г.

Таблица 44.5

Номер строки	Наименование показателя	Справедливая стоимость по уровням исходных данных				Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость
		Рыночные котировки (уровень 1)	модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)			
1	2	3	4	5	6	7	
1	<b>Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:</b>	-	-	-	-	2 118 405	
2	денежные средства	-	-	-	-	146 699	
3	финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	1 971 706	
4	депозиты и прочие размещенные средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	-	-	-	-	12 091	
5	займы выданные	-	-	-	-	-	
6	микрозаймы выданные	-	-	-	-	1 932 794	
7	прочие размещенные средства, займы выданные и прочая дебиторская задолженность	-	-	-	-	26 821	
8	инвестиции в ассоциированные предприятия	-	-	-	-	-	
9	инвестиции в совместно контролируемые предприятия	-	-	-	-	-	
10	инвестиции в дочерние предприятия	-	-	-	-	-	
11	прочее	-	-	-	-	-	
12	<b>Финансовые обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:</b>	-	-	-	-	1 251 745	
13	финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	-	-	-	-	1 251 745	
14	привлеченные средства	-	-	-	-	1 161 644	
15	Утратил силу	-	-	-	-	-	
16	выпущенные долговые ценные бумаги	-	-	-	-	-	
17	прочая кредиторская задолженность	-	-	-	-	25 024	
18	прочее	-	-	-	-	65 077	
19	прочее	-	-	-	-	-	



*[Handwritten signature in blue ink]*

Директор \_\_\_\_\_ (подпись) **Б. Г. Комендантов** (инициалы, фамилия)

(должность руководителя)  
13 марта 2026 г.

**Примечание 46. Операции со связанными сторонами**  
**Остатки по операциям со связанными сторонами**  
 На 31 декабря 2025 г.

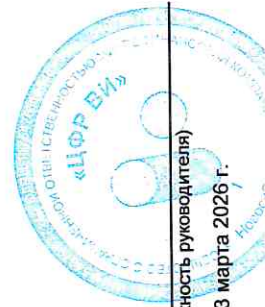
Таблица 46.1

Номер строки	Наименование показателя	Материнское предприятие							Итого
		3	4	5	6	7	8	9	
1	2								10
12	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:							60	60
16	прочие размещенные средства и прочая дебиторская задолженность							60	60
23	Основные средства и капитальные вложения в него							37 963	37 963
29	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:							668 657	668 657
30	привлеченные средства							595 047	595 047
32	прочая кредиторская задолженность							27 655	27 655
33	прочее							45 955	45 955

**Примечание 46. Операции со связанными сторонами**  
**Остатки по операциям со связанными сторонами**  
 На 31 декабря 2024 г.

Таблица 46.1

Номер строки	Наименование показателя	Материнское предприятие							Итого
		3	4	5	6	7	8	9	
1	2								10
23	Основные средства и капитальные вложения в него							39 957	39 957
29	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:							734 859	734 859
30	привлеченные средства							667 894	667 894
32	прочая кредиторская задолженность							22 310	22 310
33	прочее							44 655	44 655



Директор  
 (должность руководителя)

13 марта 2026 г.

(подпись)

Б. Г. Комендантов  
 (инициалы, фамилия)

**Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами**

За 12 месяцев 2025 г.

Таблица 46.2

Номер строки	Наименование показателя	Материнское предприятие										Итого	
		3	4	5	6	7	8	9	10				
1	Процентные доходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Процентные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Чистые процентные доходы (чистые процентные расходы)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(168 748)
10	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по операциям с финансовыми инструментами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(168 748)
16	Прочие доходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175
17	Общие и административные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759
18	Прочие расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	(1 165)	-	-	(205 341)
19	Чистые доходы (расходы)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0

*(подпись)*

**Директор** \_\_\_\_\_ (должность руководителя) **Б. Г. Комендантов** (инициалы, фамилия)

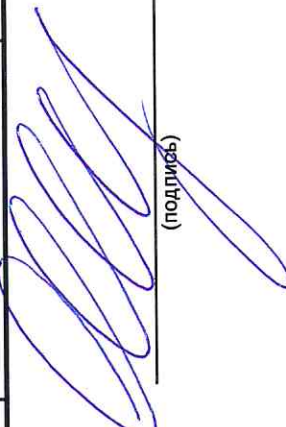


13 марта 2026 г.

Информация о размере вознаграждения ключевому управленческому персоналу

Таблица 46.3

Номер строки	Наименование показателя	За 12 месяцев 2025 г.	За 12 месяцев 2024 г.
1	2	3	4
1	Краткосрочные вознаграждения	(959)	(1 423)
2	Страховые взносы	(206)	(257)
3	Долгосрочные вознаграждения работникам по окончании	-	-
4	Прочие долгосрочные вознаграждения	-	-
5	Выходные пособия	-	-
6	<b>Итого</b>	<b>(1 165)</b>	<b>(1 680)</b>



Директор

(должность руководителя)

Б. Г. Комендантов

(инициалы, фамилия)

(подпись)



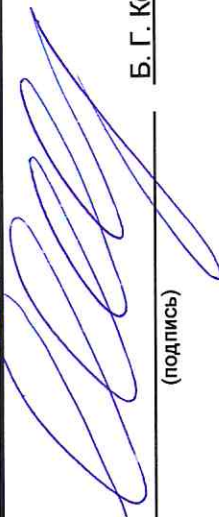
13 марта 2026 г.

г. ЦОФ БИИ

**Примечание 47. События после окончания отчетного периода  
События после окончания отчетного периода**

Таблица 47.1

Номер строки	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2 Описание в произвольной форме характера всех событий, произошедших после окончания отчетного периода, раскрытие информации о которых может оказать существенное влияние на мнение пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности	3 События, произошедшие после окончания отчетного периода, раскрытие информации о которых может оказать существенное влияние на мнение пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности, отсутствовали. В соответствии с Указанием Банка России от 02.10.2024 г N 6890-У "Отраслевой стандарт бухгалтерского учета некредитными финансовыми организациями событий после окончания отчетного периода" в первый рабочий день нового года остатки, отраженные на счетах по учету доходов и расходов N 710 - 719, перенесены на соответствующие счета по учету доходов и расходов прошлого года N N 720 - 729.
2	Расчетная оценка всех событий, произошедших после окончания отчетного периода, раскрытие информации о которых может оказать существенное влияние на мнение пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности, или заявление о невозможности такой оценки (представляется в произвольной форме)	События, по которым необходимо проводить подобную оценку, отсутствовали.



Директор (должность руководителя) \_\_\_\_\_ **Б. Г. Комендантов** (инициалы, фамилия)

(подпись)



13 марта 2026 г.